

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

За изпълнение на обществена поръчка с предмет – „Подмяна на 2 броя асансьорни уредби в сградата на Община Разград с нови“

I. ОПИСАНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:

Предметът на поръчката обхваща подмяна на 2 броя асансьорни уредби в сградата на Община Разград и включва изпълнението следните дейности:

A. Първи етап

- замерване на място и установяване на всички необходими изходни размери и данни
- изработването на проекти за цялостна подмяна на асансьорите в съответствие в Наредба 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, НАРЕДБА за съществените изисквания и оценяване съответствието на асансьорите и техните предпазни устройства), Наредба № 2 от 8 юни 2009 г. за избор и проектиране на асансьорни уредби в жилищни и общественообслужващи сгради и др.приложими, както и тяхното представяне и съгласуване/ одобряване от специализираните контролни органи където е приложимо;

Б. Втори етап - състои се от два подетапа, за всяка асансьорна клетка поотделно както следва:

- демонтаж на съществуваща асансьорна уредба: врати, кабинни, задвижващи механизми, командни табла и др. и извозването им от Изпълнителя до посочен от Възложителя склад на разстояние до 10 км.
- доставка и монтаж на асансьорните уредби в сградата на Община Разград
- доставка на монтажни спомагателни материали;
- доставка на асансьорно командно табло, програмно осигуряване на управлението за съгласуване на различните системи съгласно нормите на БДС EN 81, Директива 95/16/ЕО вкл.всички анекси или еквивалент;
- направа на нови шахтови инсталации, конструкции и всички допълнителни работи, необходими за осигуряването на нормалната и безопасна работа на асансьорите;
- строително – ремонтни работи – всички СМР, които могат да възникнат при извършването на демонтажа, монтажа и доставката на елементите на асансьора (например при направата на технологични отвори за изкарване и вкарване на части за асансьорите и тяхната доставка на мястото на монтажа);
- възстановяване на нарушени във връзка с подмяната на асансьорните уредби настилки, облицовки, мазилки и др. довършителни работи и инсталации;
- представяне за узаконяване на асансьорните уредби пред ГД „ИДТН” /Подготовка на документи за регистрация на асансьорната уредба, подготовка на асансьора и участие в първоначалния технически преглед и пред специализираните органи по техническия надзор, съгласно изискванията на Наредбата за безопасна експлоатация и техническия надзор на асансьорите и на Наредбата за съществени изисквания и оценяване съответствието на асансьорите и техните предпазни устройства/.
- изготвяне на екзекутивен проект;
- авторски надзор при необходимост по време на изпълнението;
- участие в комисии за извършване на проби и изпитвания и в приемателни комисии съгласно нормативната уредба;

- предоставяне на инструкции за безопасна експлоатация на новите асансьорни уредби, на български език.

В. Поддръжка на асансьорните уредби

Изпълнителят се задължава да извършва (1) една година безплатно поддръжане, а за останалият срок – платено по цени от ценовото предложение сервизно поддръжане на асансьорните уредби в рамките на гаранционния срок, за асансьорните уредби по начин и обхват съгласно нормативната уредба /Наредбата за безопасната експлоатация и техническия надзор на асансьори; НАРЕДБА за съществените изисквания и оценяване съответствието на асансьорите и техните предназначени устройства и др.приложими/.

Същият следва за извършва всички дейности за осигуряване на безопасното използване на асансьорите през гаранционния срок /смазване,почистване и други подобни; функционални проверки; дейности по настройване и регулиране; ремонт или замяна на дефектирани съставни части вкл. предназначени устройства с оригинални, при което не се променят техническите характеристики на асансьора; ремонт на електрическата схема за управление на асансьора или замяна на дефектирани елементи от нея с оригинални елементи; аварийно обслужване на асансьорите и др.изискуеми според нормативната уредба/.

Аварийното обслужване на асансьорите е непрекъснато, 24 часова.

Срокът за реакция при възникване на аварии и неизправности е до 1 /един/ час от получаването на сигнал за настъпване на такова събитие.

Ремонт или замяна на дефектирани елементи в рамките на гаранционния срок се извършва от и за сметка на Изпълнителя!

II. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

1.Общи положения

1.1.Навсякъде в настоящата Техническа спецификация и други документи, където по изключение са посочени конкретен модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство, да се подразбират и **еквивалентни**, като са задължителни само съответните технически характеристики. Могат да се оферират всички други еквивалентни, т.е. отговарящи на същите технически параметри.

1.2.Навсякъде в настоящата Техническа спецификация и други документи, където са посочени български стандарти, които въвеждат европейски, международни стандарти, европейски технически одобрения или общи технически спецификации или други технически еталони на европейски стандартизационни органи, се прилагат и/или съответно еквивалентни.

1.3.Същото се отнася за български стандарти, технически одобрения или спецификации, отнасящи се до изпълнение на строителството, както и до използваните материали, когато няма стандарти по предходната точка.

1.4. За всички посочени стандарти се прилагат съответните последни издания. Ако за посочен в настоящата спецификация стандарт има последващо по-ново издание, същото е валидно.

1.5. При изпълнение, документирание и приемане на строително – монтажните работи се спазват стриктно всички изисквания на **българската нормативна уредба**.

1.6. Всички документи, касаещи строителната дейност се изготвят и представят **на български език**. Всички сертификати, протоколи и др., освидетелстващи качеството и техническите характеристики на материалите и изделията или други обстоятелства, се представят в заверен превод на български език, ако оригиналите са на друг различен от българския език. Изпълнителят носи отговорност за верността на превода. При констатирано несъответствие, всички произтичащи от това щети и пропуснати ползи са **изцяло за сметка на Изпълнителя.**

1.7. Спецификацията по никакъв начин не ограничава или отменя отговорностите на Изпълнителя, които са посочени в действащите нормативни документи.

1.8. За неуредени в настоящата спецификация въпроси се прилагат изискванията на нормативната уредба.

2. Изисквания към проектната разработка/задание за проектиране/

2.1. Фаза на проекта – еднофазно, фаза технически проект.

2.2. Представяне на проекта – проектът се представя в 5 / пет/ еднакви екземпляра на хартиен носител и 1 екземпляр на електронен носител в PDF формат;

2.3. Проектът следва да предвиди посочените по-долу в настоящата техническа спецификация технически характеристики на асансьорните уредби;

2.4. Проектът следва да отговаря по обхват и съдържание на изискванията на Наредба 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, на Наредба № 2 от 8 юни 2009 г. за избор и проектиране на асансьорни уредби в жилищни и общественообслужващи сгради, на НАРЕДБА за съществените изисквания и оценяване съответствието на асансьорите и техните предпазни устройства и всички др.приложими.

2.5. Части на проекта – конструкции/конструктивно становище, електрическа - ако е приложимо, технологична, пожарна безопасност, ПБЗ, обяснителни записки и др.приложими ако има такива.

3. Технически изисквания за всеки от асансьорите:

Товароносимост	4 лица, минимум 320 кг
вид на двигателя	Редукторно задвижване, с инверторно управление – Г. М. П.
брой спирки	12 спирки
номинална скорост	минимум 1.6 м/сек
врати	автоматични кабинни и етажни врати с честотно управление 800/2000 мм
скоростни ограничители	двойно действащи
клинов механизъм	двойно действащ с постепенно действие
управление	електронно управление - електромагнитна съвместимост - дуплекс
сигнализация за етажите	цифров дисплей на всеки етаж за местоположението на всеки асансьор и стрелка указваща посоката на движение.
кабина	<ul style="list-style-type: none"> - да е оборудвана със звуков сигнал при отваряне и затваряне на вратите и подготовка за релаксираща музика; - подът да е изработен от негорим материал с висока степен на износоустойчивост и пожароустойчивост; - да е с инверторен механизъм за плавно потегляне и спиране; да има аварийно осветление; - да има бутон „Аларма“; - да има сигнализация „Претоварване“ /контрол на товара/; - да има бутони за отваряне и затваряне на вратата; фотозавеса; - с устройство за двустранна връзка със сервиза; - да има огледало, парапет; - да има енергоспестяващо светодиодно осветление;

	<ul style="list-style-type: none"> - стените да са изработени от материал, който да не задържа прах; - да има вентилатор; - да има цифров дисплей за местоположението на асансьора и стрелка указваща посоката на движение; - с възможност за придвижване до най-близката спирка при спиране на електричеството.
--	--

Гореописаните технически изисквания към асансьорните съоръжения са минимални. Участниците следва да предложат асансьорни уредби, които отговарят на поставените минимални технически характеристики или да предложат такива с по – добри характеристики от изискваните!

Асансьорите, предмет на поръчката, да отговарят на Директива 95/16/ЕО на ЕС / с всички изменения и допълнения към нея/ за подемните съоръжения или еквивалент и на БДС EN 81-1: 1998+A3:2010 или еквивалент;

Всички възли и елементи на асансьорните уредби да са произведени в рамките на Европейския съюз, придружени от декларации за съответствие и документи, доказващи произход и качество. **Всички да са нови. Не се допуска употребата на каквито и да било употребявани части;**

Считат се за съответстващи на изискванията на наредбата /НАРЕДБА за съществените изисквания и оценяване съответствието на асансьорите и техните предпазни устройства/ асансьорите и предпазните устройства, които имат нанесена маркировката за съответствие съгласно изискванията на Наредбата за маркировката за съответствие, приета с Постановление № 191 на Министерския съвет от 2005 г. (ДВ, бр. 69 от 2005 г.), и са придружени с ЕО декларация за съответствие;

Предпазните устройства трябва да се придружават с инструкция за експлоатация на български език така, че монтажът, свързването, настройката и поддържането да могат да се провеждат ефективно и безопасно.

Всеки асансьор трябва да се придружава с документация на български език, която да съдържа:

1. инструкция за експлоатация, съдържаща чертежи, схеми и други необходими технически документи за нормалното използване, поддържане, извършване на прегледи и ремонтване, както и за извършване на периодични проверки и спасителни операции;

2. дневник, в който се отбелязват ремонтите и периодичните проверки.

4. Изисквания относно организацията на работа на Изпълнителя

4.1. Работата по изпълнение на поръчката се изпълнява без цялостно спиране на работата на общинска администрация;

4.2. Изпълнителят трябва да вземе мерки за обезопасяване на работната площадка и осигуряване на възможност за преминаване и достъп на служители и граждани до работните помещения;

4.3. Демонтажът на старите асансьори да се извършва поетапно. Да се работи само по един асансьор и след пускането му в действие да започне работа по другия;

4.4. След монтажа на асансьорните уредби да бъдат възстановени евентуалните нарушения по настилки и инсталации, възникнали вследствие на изпълнение на поръчката.

5. Нормативни документи:

При изпълнението да се спазват изискванията на следните нормативни документи:

– Закон за техническите изисквания към продуктите;

- Наредба № 2 от 8 юни 2009 г. за избор и проектиране на асансьорни уредби в жилищни и общественообслужващи сгради;
- Наредба за безопасната експлоатация и техническия надзор на асансьори;
- Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на асансьорите и техните предпазни устройства;
- Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба № 3 от 9 юни 2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии;
- Наредба № 16-116 от 8 февруари 2008 г. за техническа експлоатация на енергообзавеждането;
- Правилник за безопасност и здраве при работа по електрообзавеждането с напрежение до 1000 V;
- Правилник за безопасност при работа в неелектрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по топлопреносни мрежи и хидротехнически съоръжения;
- Закон за устройство на територията и подзаконовата нормативна уредба към него.

И всички други, касаещи предмета на поръчката.