

ПРОТОКОЛ № 4

Днес, 19.11.2019 г., от 17:39 часа в стая № 301 в административната сграда на Община Разград, с адрес: гр. Разград, бул. „Бели Лом” № 37 А, комисия, назначена със Заповед № 1131 от 20.09.2019 г. на кмета на Община Разград, в състав:

Председател: арх. Илин Любомиров Солаков – гл. архитект на Община Разград и ръководител на проекта.

Членове:

1. Димитринка Иванова Спасова – главен специалист инвеститорски контрол в Отдел „Инвестиционни дейности“;

2. Хубан Евгениев Соколов – директор на Дирекция „ПНО“ в Община Разград и юрист по проекта.

се събра на свое четвърто заседание, за да изпълни задачата: Да разгледа и оцени получените оферти за възлагане на обществена поръчка, с вид „открита процедура“ по реда на ЗОП с предмет „Изпълнение на строително-монтажни работи чрез инженеринг – изграждане на социални жилища по проект „Изграждане на социални жилища за настаняване на малцинствени и социално слаби групи в кв. „Орел“, отговарящи на съвременните хигиенни изисквания“, при спазване изискванията на Закона за обществените поръчки (ЗОП), Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки (ППЗОП) и утвърдените условия в обявлението и документацията, съгласно решението за откриване на процедурата.

Председателят на комисията уведоми членовете на същата, че в изпълнение на Решение № 1 по Протокол № 3 от 12.11.2019 г. от заседание на комисията, в деловодството на Община Разград е депозирана „Писмена обосновка“ от участника „КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД, с вх. № 270-2 от 19.11.2019 г.

Участникът е представил в законоустановения срок, изискваната подробна писмена обосновка.

Помощният орган на възложителят пристъпи към разглеждане на представената от участника „КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД писмена обосновка, вследствие на което установи:

Участникът е посочил, че предложената цена от 3 000 лв. е формирана „при сграда с РЗП 1200 м²“ „е 2,50 лв./м², което е напълно достатъчно, за да покрие разходите за дейността упражняване на авторски надзор. Посочено е че часовата ставка за упражняване на авторски надзор е 14 лв./час при 214 часа за посещение на обекта, от които 114 са за посещение на инженер по част Конструктивна, 50 часа за архитекта, по 10 часа за Вик, Електро, ОВК, като останалите часове се разпределят за останалите проектантите по части ПУСО, Пожарна безопасност, Енергийна ефективност и др.

Съгласно представената информация в писмената обосновка участникът е предвидил 214 часа за посещение на обекта от всички проектантите, като часовата ставка е в размер на 14 лв. При умножение на общия брой часове по часовата ставка се получава резултат в размер на 2 996 лв., който не отговаря на посочената от участника цена за изпълнение на авторски надзор в размер на 3 000 лв.

В обосновката не е представена информация за разходите, които ще бъдат извършвани от проектантите, като пътни и квартирни, предвид обстоятелството че участника е със седалище в гр. Самоков, който се намира на 406 км от гр. Разград. Не е представена и информация за разходи за материали и консумативи, предвид спецификата на дейността. Не е описано какво включва часовата ставка от 14 лв., както и по какъв начин е определен размера ѝ. Липсва информация за размера на социалните и здравните осигуровки на проектантите, както и данъка върху доходите на физическите лица, предвид обстоятелството, че експертите ще получат възнаграждение за положен труд при извършване на авторския надзор. Предвид обстоятелството, че най – големият брой часове – 114 ще бъде отделен за посещение на обекта от проектанта по част

„Конструктивна“ за комисията остава непонятно какви разходи ще направи за престоя си в гр. Разград, предвид липсата на посочени такива, както и за останалите експерти. Не са посочени и броя на пътуванията до обекта, както и разпределението на часовете за посещението на обекта по дни от отделните експерти, предвид обстоятелството, че участника е оферирал срок за изпълнение на СМР от 260 дни.

Участникът не е приложил документи към представената обосновка, доказващи, посочените в нея обстоятелства.

Предвид предложената ниска цена за изпълнение на авторския надзор и липсата на описани разходи от участника, за комисията се формира становище относно дъмпинг на предлаганата цена, което от своя страна води до нарушаване на един от основните принципи на Закона за обществените поръчки – свободна конкуренция. Участникът не е посочил обективно формирането на цената за изпълнение на услугата, което обезпокоява комисията и поражда сериозни съмнения относно качествено и добросъвестно изпълнение на поръчката от страна на участника.

Представената писмена обосновка е непълна и необективна. В обосновката, участникът не се е позовал на нито едно от обстоятелствата по чл. 72, ал. 2 от ЗОП. Съгласно разпоредбата на чл. 72, ал. 3, изр. първо от ЗОП, обосновката се оценява по отношение на пълнота и обективност, относно обстоятелствата, визирани в чл. 72, ал. 2 от ЗОП. Комисията не констатира нито едно от основанията по чл. 72, ал. 2 от ЗОП, до което да се отнася обосновката.

Вследствие на гореизложеното комисията взе единодушно следното

РЕШЕНИЕ

Не приема представената от участника „КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД писмена обосновка и предлага на възложителя да го отстрани от участие в настоящата обществена поръчка с предмет „Изпълнение на строително-монтажни работи чрез инженеринг – изграждане на социални жилища по проект „Изграждане на социални жилища за настаняване на малцинствени и социално слаби групи в кв. „Орел“, отговарящи на съвременните хигиенни изисквания“, на основание чл. 72, ал. 3, изр. трето, във връзка с чл. 107, т. 3, предл. второ от ЗОП, поради представяне на доказателства, които не са достатъчни, за да обосноват предложената цена за извършване авторски надзор.

Председателят на комисията закри нейното заседание в 18:47 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.... 
Гарг. Илиян Солаков/

ЧЛЕНОВЕ:

1. Димитринка Спасова – 

2. Хубан Соколов – 