***Д О К У М Е Н Т А Ц И Я***

*ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА*

*ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА*

*ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 16, АЛ. 8 ВЪВ ВРЪЗКА С ЧЛ. 14, АЛ. 1, Т. 2 ОТ ЗОП С ПРЕДМЕТ:*

***„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ*** ***и инвеститорски контрол при изпълнение на******Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции:***

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на**Многофамилна жилищна сграда блок № 12, находяща се на адрес: гр. Разград, ж.к. „Орел”, сграда с идентификатор – 61710.504.129.1– РЗП –17 280,93 кв. м.*

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на**Многофамилна жилищна сграда, находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Св. Климент” 46, сграда с идентификатор 61710.502.6406.2- РЗП – 4420 кв.м.*

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 3:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на**Многофамилна жилищна сграда находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Абритус” бл.15, сграда с идентификатор 61710.502.6414.2 – РЗП – 5683,56 кв.м*

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 4:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на Многофамилна жилищна сграда находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Абритус” бл.19, сграда с идентификатор 61710.502.6415.1 – РЗП – 5451 кв.м*

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 5:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на Многофамилна жилищна сграда находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Бели Лом” бл.60, сграда с идентификатор 61710.502.6340.9 – РЗП – 5684 кв.м*

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 6:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на Многофамилна жилищна сграда находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Бели Лом” бл.62, сграда с идентификатор 61710.502. 6340.13 – РЗП – 5683,56 кв.м*

С ъ д ъ р ж а н и е

[УКАЗАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ 3](#_Toc447729166)

[І. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРАТА 4](#_Toc447729167)

[ІІ. ПОДГОТОВКА И ПОДАВАНЕ НА ОФЕРТИ 5](#_Toc447729168)

[ІІІ. КОМУНИКАЦИЯ МЕЖДУ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И УЧАСТНИЦИТЕ 10](#_Toc447729169)

[ІV. ИЗИСКВАНИЯ И УСЛОВИЯ КЪМ ГАРАНЦИИТЕ ЗА УЧАСТИЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕ 11](#_Toc447729170)

[V. КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР НА УЧАСТНИЦИ 12](#_Toc447729171)

[VІ. ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ 13](#_Toc447729172)

[VII. КЛАСИРАНЕ И ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛ. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА 17](#_Toc447729173)

[VIII. СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКАТА 17](#_Toc447729174)

[IХ. ДРУГИ УКАЗАНИЯ 19](#_Toc447729175)

[ОПИСАНИЕ ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА И ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ 20](#_Toc447729176)

[I. ОПИСАНИЕ ПРЕДМЕТА НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА 21](#_Toc447729177)

[II. ДЕЙНОСТИ НЕОБХОДИМИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА И ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО ИМ 21](#_Toc447729178)

[III. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА 23](#_Toc447729179)

[IV. ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТ НА ПОРЪЧКАТА 23](#_Toc447729180)

[V. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА 24](#_Toc447729181)

[ОБРАЗЦИ КЪМ ДОКУМЕНТАЦИЯТА 24](#_Toc447729182)

[ДОГОВОР 60](#_Toc447729183)

# *УКАЗАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ*

*ЗА РЕДА И УСЛОВИЯТА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:*

***„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ*** ***и инвеститорски контрол при изпълнение на******Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции:***

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на**Многофамилна жилищна сграда блок № 12, находяща се на адрес: гр. Разград, ж.к. „Орел”, сграда с идентификатор – 61710.504.129.1– РЗП –17 280,93 кв. м.*

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на**Многофамилна жилищна сграда, находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Св. Климент” 46, сграда с идентификатор 61710.502.6406.2- РЗП – 4420 кв.м.*

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 3:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на**Многофамилна жилищна сграда находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Абритус” бл.15, сграда с идентификатор 61710.502.6414.2 – РЗП – 5683,56 кв.м*

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 4:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на Многофамилна жилищна сграда находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Абритус” бл.19, сграда с идентификатор 61710.502.6415.1 – РЗП – 5451 кв.м*

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 5:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на Многофамилна жилищна сграда находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Бели Лом” бл.60, сграда с идентификатор 61710.502.6340.9 – РЗП – 5684 кв.м*

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 6:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на Многофамилна жилищна сграда находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Бели Лом” бл.62, сграда с идентификатор 61710.502. 6340.13 – РЗП – 5683,56 кв.м*

# І. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРАТА

1.1 В процедурата за възлагане на обществената поръчка има право да участва всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице, както и техни обединения.

1.2. От участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка **се отстранява** участник, който:

1.2.1. е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за:

а) престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система,

включително изпиране на пари, по чл. 253 - 260 от Наказателния кодекс;

б) подкуп по чл. 301 - 307 от Наказателния кодекс;

в) участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от Наказателния кодекс;

г) престъпление против собствеността по чл. 194 - 217 от Наказателния кодекс;

д) престъпление против стопанството по чл. 219 - 252 от Наказателния кодекс;.

1.2.2 е обявен в несъстоятелност;

1.2.3 е в производство по ликвидация или се намира в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконови актове;

1.2.4 има задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс към държавата и към общината, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията, или има задължения за данъци или вноски за социалното осигуряване съгласно законодателството на държавата, в която учстникът е установен;

1.2.5 е в открито производство по несъстоятелност, или е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон, а в случай че участникът е чуждестранно лице - се намира в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконови актове, включително когато неговата дейност е под разпореждане на съда, или участникът е преустановил дейността си;

1.2.6 който е лишен от правото да упражнява професия (консултант) или дейност (по надзор), съгласно законодателството на държавата, в която е извършено нарушението;

1.2.7 който е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление по чл. 136 от Наказателния кодекс, свързано със здравословните и безопасни условия на труд, или по чл. 172 от Наказателния кодекс против трудовите права на работниците;

1.2.8 който е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 313 от Наказателния кодекс във връзка с провеждане на процедури за възлагане на обществени поръчки.

1.3. Изискванията на чл. 47 ал. 1, т. 1, б. „а”-„д” и ал. 2, т. 2, т. 4 и т. 5 от ЗОП, се прилагат, както следва:

1.3.1. при събирателно дружество - за лицата по чл. 84, ал. 1 и чл. 89, ал. 1 от Търговския закон;

1.3.2. при командитно дружество - за лицата по чл. 105 от Търговския закон, без ограничено отговорните съдружници;

1.3.3. при дружество с ограничена отговорност - за лицата по чл. 141, ал. 2 от Търговския закон, а при еднолично дружество с ограничена отговорност - за лицата по чл. 147, ал. 1 от Търговския закон;

1.3.4. при акционерно дружество - за овластените лица по чл. 235, ал. 2 от Търговския закон, а при липса на овластяване - за лицата по чл. 235, ал. 1 от Търговския закон;

1.3.5. при командитно дружество с акции - за лицата по чл. 244, ал. 4 от Търговския закон;

1.3.6. при едноличен търговец – за физическото лице - търговец;

1.3.7. във всички останали случаи, включително за чуждестранните лица - за лицата, които представляват участника;

1.3.8. в случаите по т. 1.3.1 – 1.3.7 - и за прокуристите, когато има такива; когато чуждестранно лице има повече от един прокурист, декларацията се подава само от прокуриста, в чиято представителна власт е включена територията на Република България;

1.4 Не могат да участват в процедура за възлагане на обществена поръчка участници:

1.4.1. при които лицата по т. 1.3.1-1.3.8. са свързани лица с Възложителя или със служители на ръководна длъжност в неговата организация;

1.4.2. които са сключили договор с лице по чл. 21 или 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

1.4.3. за които е налице забраната по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици, освен ако не е налице изключението по чл. 4 от същия закон.

1.5. Не може да участва в процедура за възлагане на обществена поръчка чуждестранно физическо или юридическо лице, за което в държавата, в която е установено, е налице някое от обстоятелствата, посочени в т. 1.2.

1.6. Участникът трябва да притежава **валидно удостоверение,** издадено при условията на чл.166, ал.2 във връзка с ал.1, т.1 от Закон за устройство на територията или еквивалентен документ за участници установени в друга държава - членка на Европейския съюз, издаден от държавата, в която са установени.

1.7.Участникът трябва да притежава **удостоверение за вписване в Регистъра по чл. 44, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност** или еквивалентен документ за участници установени в друга държава - членка на Европейския съюз, издаден от държавата, в която са установени.

1.8. Всеки участник в откритата процедура може да представи само една оферта. Лице, което участва като участник в обединение/подизпълнител в офертата на друг участник, не може да представя самостоятелна оферта, както и да участва в друго обединение или като подизпълнител в офертата на друг участник по настоящата процедура.

1.9. Всички разходи по подготовката и подаването на оферти са за сметка на участниците в процедурата.

# ІІ. ПОДГОТОВКА И ПОДАВАНЕ НА ОФЕРТИ

2.1 В посочения от Възложителя срок Участникът няма право да представя оферта за повече от една обособена позиция. Участникът подава офертата в запечатан непрозрачен плик/пакет, съдържащ три отделни запечатани непрозрачни и надписани плика:

* плик № 1 с надпис **„Документи за подбор”**, в който се поставят документите по т. от 2.2. Съдържанието на плика се представя и на електронен носител. Изготвените и комплектовани документи – подписани и подпечатани, се сканират и обединяват от участника в един общ файл формат \*.pdf. Файлът се записва на електронен носител, който се поставя в плика, където се съдържа и хартиеният еквивалент на съответните документи;
* плик № 2 с надпис **„Предложение за изпълнение на поръчката”**, в който се поставят документите, свързани с изпълнението на поръчката - Техническо предложение – Образец № 15 и Приложение № 1 към образец № 15- Подробно описание на изпълнението на поръчката, както и Срок за изпълнение на поръчката – Образец № 16. Съдържанието на плика се представя и на електронен носител. Изготвените и комплектовани документи – подписани и подпечатани, се сканират и обединяват от участника в един общ файл формат \*.pdf. Файлът се записва на електронен носител, който се поставя в плика, където се съдържа и хартиеният еквивалент на съответните документи;

Всеки участник може в офертата си изрично да посочи информацията, съдържаща се нея, която представлява конфиденциална информация по отношение на технически или търговски тайни. За целта участникът представя декларация по чл. 33, ал. 4 от ЗОП (Образец № 17), в която посочва кои части от офертата представляват конфиденциална информация. Декларацията се прилага към Техническото предложение на участника.

* плик № 3 с надпис **„Предлагана цена”**, който съдържа ценовото предложение на участника – Образец № 18. Съдържанието на плика се представя и на електронен носител. Изготвените и комплектовани документи – подписани и подпечатани, се сканират и обединяват от участника в един общ файл формат \*.pdf. Файлът се записва на електронен носител, който се поставя в плика, където се съдържа и хартиеният еквивалент на съответните документи.

*В* ***Ценовото си предложение*** *участниците следва да предложат обща цена, формирана като сбор от предлаганите цени за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор, както и инвеститорски контрол, включващ координация на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация, включително контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи с договорите за изпълнение на инженеринга.*

Върху общия плик се посочва – наименование на участника, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност факс и електронен адрес, наименованието на процедурата и обособената позиция, за която се подава офертата.

Участникът трябва да проучи всички образци, условия и спецификации от настоящата документация.

Възложителят не приема за участие в процедурата и връща незабавно на участниците оферти, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване или в незапечатан или скъсан плик.

**2.2. Плик № 1** трябва да съдържа следното:

**2.2.1. Оферта, в оригинал, подписана и подпечатана от участника** (Образец № 1)**;**

**2.2.2.Списък на документите**, съдържащи се в офертата, подписан от участника или упълномощен от него представител (Образец № 1а);

**2.2.3. Представяне на участника, включващо посочване на единен идентификационен код** съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър, БУЛСТАТ и/или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установен, както и адрес, включително електронен, за кореспонденция при провеждането на процедурата;

(Образец № 2);

**2.2.4. Нотариално заверено пълномощно на лицето, упълномощено да представлява участника в процедурата** (тогава, когато участникът не се представлява от лицата, които имат право на това);

**2.2.5. Договор за създаване на обединение за участие в обществената поръчка** - когато участникът е обединение, което не е юридическо лице;

Договорът трябва да съдържа клаузи, в които:

* се гарантира, че всички членове на обединението са отговорни заедно и поотделно за изпълнението на договора;
* се определят точно и ясно разпределението на изпълнението на отделните видове дейности между отделните участници в обединението. Разпределението следва да посочва съответния вид дейност, който ще се изпълнява от всеки от членовете на обединението, като не е достатъчно посочване на процентното разпределение на дейностите. Изискването е с цел осигуряване на възможност за преценка за спазване на изискванията на ЗОП и настоящата документация от отделните членове на обединението и съгласно чл. 25, ал. 8 от ЗОП;
* се посочва задължително физическото лице, упълномощено да представлява обединението пред трети лица, в т.ч. и пред възложителя, и да подписва всички документи от името на обединението;
* представляващият обединението/консорциума се упълномощава да представи офертата от името и за сметка на обединението и да сключи договор с възложителя;
* се гарантира, че всички членове на обединението са задължени да останат в него за целия период на изпълнение на договора.
* се гарантира, че срокът на обединението е най-малко за времето, за което поръчката ще бъде изпълнена.

Не се допускат промени в състава на обединението след подаването на офертата.

В случай че в споразумението не е посочено физическото лице, упълномощено да представлява обединението, участникът може да представи и друг документ, подписан от лицата в обединението, в който се посочва представляващият.

**2.2.6.Декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП** (Образец № 3)**.**

**2.2.7. Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 8 от ЗОП** за използване/неизползване на подизпълнители, включваща списък с имената на подизпълнителите, вида на работите, които ще извършат и дела на тяхното участие (Образец № 4);

*\*В случай, че участникът е посочил, че при изпълнение на дейностите, предмет на настояшата обществена поръчка ще използва подизпълнител/и, следва да бъде представена подписана и подпечатана* ***Декларация за съгласие за участие като подизпълнител (Образец № 4а).***

**2.2.8. Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 11 от ЗОП** – за спазване изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд (Образец № 5). "Минимална цена на труда" е минималният размер на заплащане на работната сила, определен като минимален месечен размер на осигурителния доход по дейности и групи професии съгласно чл.8, т.1 от Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване; Информация за минимален месечен размер на осигурителния доход по дейности и групи професии може да бъде получена от Националния осигурителен институт (<http://www.noi.bg>); Информация за закрила на заетостта може да бъде получена от Агенция по заетостта (<http://www.az.government.bg>); Информация за условията на труда може да се получи от Изпълнителната агенция "Главна инспекция по труда" (<http://www.gli.government.bg>).

**2.2.9. Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 12** – за приемане на условията в проекта на договор (Образец № 6);

**2.2.10. Документ за внесена гаранция за участие** (заверено копие на платежно нареждане или банкова гаранция, оформена съгласно Образец № 7) в размер съгласно обявлението за обществена поръчка под форма на банкова гаранция или депозит по сметката на Възложителя. В нареждането за плащане следва да бъде записано ***наименованието на обществената поръчка, както и номера на обособената позиция.*** Подробните условия по гаранциите са описани в Раздел “Изисквания и условия към гаранциите” от настоящите указания;

**2.2.11. а) Заверено копие на валидно удостоверение,** издадено при условията на чл.166, ал.2 във връзка с ал.1, т.1 от Закон за устройство на територията или еквивалентен документ за участници установени в друга държава - членка на Европейския съюз, издаден от държавата, в която са установени.

**б)** **Заверено копие на удостоверение за вписване в Регистъра по чл. 44, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност** или еквивалентен документ за участници установени в друга държава - членка на Европейския съюз, издаден от държавата, в която са установени.

**2.2.12. Декларация във връзка с чл. 166, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията** (Образец № 8), при обединения се подава от всеки член в обединението;

**2.2.13. Доказателства за техническите възможности и/или квалификация:**

**а) Списък на изпълнените услуги, еднакви или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 /три/ години, считано от датата на подаване на офертата** (Образец № 9), придружен от доказателство за извършената услуга, под формата на:

- **оригинал или заверено копие на удостоверение,** издадено от получателя на услугата или от компетентен орган, или чрез посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за извършената услуга.

*Под* *сходни с предмета на настоящата обществена поръчка услуги да се разбира оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор.*

**б) Списък на предложения инженерно-технически състав -** (Образец № 10);

**2.2.14.** Декларация за липса на свързаност с друг участник в съответствие с чл. 55, ал. 7 от ЗОП и за липса на обстоятелствата по чл. 8, ал. 8, т. 2 от ЗОП – (Образец № 11) - Декларацията се представя от всяко едно от лицата, които могат самостоятелно да представляват юридическото лице.

**2.2.15.** Декларация по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици – (Образец № 12) – представя се от участник или подизпълнител;

**2.2.16.** Декларация по чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици – (Образец № 13) – представя се от участник или подизпълнител.

**2.2.17.** Декларации за липса на обстоятелство по чл. 8, ал. 8, т. 2 от ЗОП и за ангажираност на експерт. Експертите попълват Декларация за липса на обстоятелства по чл. 8, ал. 8, т. 2 от ЗОП и за съгласие за участие като експерт по образец (оригинал, Образец № 14). Всички експерти следва да са декларирали своята наличност за времето на изпълнение на поръчката и ангажираност с реализацията на дейностите, включени в предмета й.

**2.3.** Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, документите по т. **2.2.3., 2.2.6., 2.2.7., 2.2.15. и 2.2.16.** се представят и за всеки от тях.

**2.4.** Когато участник в процедурата е обединение, което не е юридическо лице:

1. документите по т. **2.2.3., 2.2.4., 2.2.15. и 2.2.16.** се представят и за всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението;

2. документите по **т. 2.2.11. и 2.2.13.** съгласно чл. 56, ал. 3., т. 2 от ЗОПсе представят само за участниците, чрез които обединението доказва съответствието си с критериите за подбор, посочени от Възложителя;

3. декларацията по **т. 2.2.8.** се представя само от участниците в обединението, които ще изпълняват дейности, свързани с услуги;

4. документите по **т. 2.2.2., 2.2.4., 2.2.5., 2.2.7., 2.2.9, 2.2.10, 2.2.14. и 2.2.17.** се представят за обединението като цяло.

**2.5.** Когато участникът в процедура е чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, офертата се подава на български език, документът по чл. 56, ал. 1, т. 1 от ЗОП се представя в официален превод, а документите по чл. 56, ал. 1, т. 4, 5 и 11 от ЗОП, които са на чужд език, се представят и в превод. "Официален превод" е превод, извършен от преводач, който е вписан в списък на лице, което има сключен договор с Министерството на външните работи за извършване на официални преводи.

**2.6.** Когато за някои от изискуемите документи е посочено, че трябва да се представи „заверено копие”, трябва върху копието да е записано „вярно с оригинала”, да е подписано със син цвят и да е подпечатано (ако участникът използва печат в търговската си практика).

**2.7.** Желаещите да участват в процедурата за възлагане на обществената поръчка подават офертата лично или чрез упълномощен представител, или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка на адрес: **гр. Разград п.к. 7200, бул."Бели Лом" №37А** до датата и часа, посочени в Обявлението.

**2.8.** До изтичане на срока за подаване на оферти всеки участник в процедурата може да промени, допълни или оттегли офертата си. Допълнението и промяната на офертата трябва да отговарят на изискванията и условията за представяне на първоначалната оферта, като върху плика бъде отбелязан и текст “Допълнение/Промяна на оферта (с входящ номер)”.

**2.9.** Валидността на офертите следва да бъде **180 календарни дни**, считано от датата, на която изтича крайният срок за подаването им. На основание чл. 58, ал. 3 от ЗОП Възложителят може да изиска от участници да удължат срока на валидност на офертите си, когато той е изтекъл.

Часът и датата на получаването и посочените данни се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

**2.10.** Ако участникът изпраща офертата чрез препоръчана поща или куриерска служба, разходите са за негова сметка. Рискът от забава (фактическо получаване на офертата след крайната дата и час) или загубване на офертата е за участника.

**2.11.** Постъпилите офертите се отварят на датата и часа, посочени в Обявлението за обществена поръчка, в сградата на Общинска администрация – гр. Разград, бул."Бели Лом" №37А.

**2.12. Специфични изисквания:**

**2.12.1.** Представянето на варианти на офертата или на части от нея е забранено. Възложителят не приема представянето на варианти на оферти.

# ІІІ. КОМУНИКАЦИЯ МЕЖДУ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И УЧАСТНИЦИТЕ

**3.1.** Цялата кореспонденция между Възложителя и участниците, свързани с настоящата процедура до подписване на Договора, ще се води на български език в писмена форма. Участникът може да представя своите писма и уведомления по факс на номера, посочен в Обявлението за обществена поръчка.

**3.2.** Решенията на Възложителя, за които той е длъжен да уведоми участниците, се връчват лично срещу подпис или се изпращат по факс или с писмо с обратна разписка.

Обменът на информация между Възложителя и заинтересованите лица, респ. участниците, е в писмен вид, на български език, и се извършва чрез:

**-** връчване лично срещу подпис;

- по факс на посочените от Възложителя и заинтересованите лица/участниците номера;

- по пощата - чрез препоръчано писмо с обратна разписка, изпратено на посочения от заинтересованото лице/участника адрес;

- в електронен вариант на посочените от Възложителя и заинтересованите лица/участниците е-mail адреси.

При обмен на информация чрез връчването й лично срещу подпис съответните съобщения се приемат от заинтересованото лице.

При уведомяване по факс уведомлението е редовно, ако е изпратено на номера посочен от участника и е получено автоматично генерирано съобщение, потвърждаващо изпращането.

При уведомяване по ел. поща (e-mail), при изпращане на съобщения до посочените от участниците/заинтересованите лица ел. адреси по ел. им поща (e-mail), Възложителят приема, че съответният участник/заинтересовано лице е уведомен от момента на изпращане на съобщението.

При промяна в посочения адрес/факс/e-mail за кореспонденция лицата, както и участниците, са длъжни в срок до 24 часа надлежно да уведомят Възложителя.

Неправилно посочен адрес/факс/e-mail за кореспонденция или неуведомяване за промяна на адреса/факса/e-mail адреса за кореспонденция освобождава Възложителя от отговорност за неточно изпращане на уведомленията или информацията.

Обменът и съхраняването на информация в хода на провеждане на процедурата за възлагане на обществена поръчка се извършват по начин, който гарантира целостта, достоверността и поверителността на информацията.

**3.3.** Лицата може да поискат писмено от Възложителя разяснения по документацията за участие до 10 дни, преди изтичането на срока за получаване на офертите.

**3.4.** Разясненията по предходната точка се публикуват в профила на купувача в 4-дневен срок от получаване на искането. Ако лицата са посочили електронен адрес, разясненията се изпращат и на него в деня на публикуването им в профила на купувача. В разясненията не се посочва информация за лицата, които са ги поискали.

**3.5** Когато от публикуването на разясненията от възложителя до крайния срок за получаване на оферти остават по-малко от 6 дни, възложителят е длъжен да удължи срока за получаване на оферти.

# ІV. ИЗИСКВАНИЯ И УСЛОВИЯ КЪМ ГАРАНЦИИТЕ ЗА УЧАСТИЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕ

**4.1.** Участникът в процедурата следва да представи гаранция за участие в една от следните, избрана от него форми на стойност, както следва:

**- За обособена позиция 1:** 800 (осемстотин) лева;

**- За обособена позиция 2:** 200 (двеста) лева;

**- За обособена позиция 3:** 250 (двеста и петдесет) лева;

**-** **За обособена позиция 4:** 250 (двеста и петдесет) лева;

**-** **За обособена позиция 5:** 250 (двеста и петдесет) лева;

**- За обособена позиция 6:** 250 (двеста и петдесет) лева;

Гаранцията за участие може да бъде представена в една от следните форми:

* *Депозит на парична сума по сметка на Възложителя.* При избор на гаранция за участие - парична сума, то тя следва да се внесе по банков път по следната банкова сметка на Община Разград:

**БАНКА: Общинска банка АД – Финансов център, Разград**

**IBAN:BG63SOMB91303358628200**

**BIC: SOMBBGSF**

*Банкова гаранция в полза на Възложителя.* Представената банкова гаранция трябва да бъде в съответствие с условията по приложения в документацията образец на **„Банкова гаранция за участие” (Образец № 7)**. Гаранцията трябва да бъде неотменима и безусловна. Същата следва да съдържа задължение на банката-гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане, подписано от Възложителя. Банковите разходи по откриването на гаранцията са за сметка на Участника. Валидността на гаранцията за участие трябва да бъде не по-малка от срока на валидност на офертите.

**4.2.** При подписване на договора за възлагане на обществена поръчка, Участникът в процедурата следва да внесе **гаранция за изпълнение в размер на 5% от стойността на договора (без ДДС) в лева,** в една от следните, избрана от него форми:

* *Депозит на парична сума по сметка на Възложителя.* При избор на **гаранция за изпълнение** - парична сума, то тя следва да се внесе по банков път по следната банкова сметка на Община Разград:

**БАНКА: Общинска банка АД – Финансов център, Разград**

**IBAN:BG63SOMB91303358628200**

**BIC: SOMBBGSF**

* *Банкова гаранция в полза на Възложителя.* Банковата гаранция трябва да бъде открита в съответствие с условията по приложения в документацията образец на **„Банкова гаранция за изпълнение”** (**Образец № 21**). В случай, че банката-гарант има собствен образец на гаранция за изпълнение, участникът може да представи такава гаранция, при положение, че тя отговаря на изискванията и условията, посочени в образеца на гаранция за изпълнение, представен от Възложителя.

Гаранцията трябва да бъде неотменима и безусловна, с възможност да се усвои изцяло или на части. Същата следва да съдържа задължение на банката-гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане, подписано от Възложителя. Банковите разходи по откриването на гаранцията са за сметка на Участника.

Срокът на валидност на банковата гаранция е до 31.12.2017 г. – крайният срок за завършване на строително-монтажните работи и приемане на обектите предмет на поръчката.

**4.3.** Условията и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за възлагане на обществена поръчка.

# V. КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР НА УЧАСТНИЦИ

**5.1. Критерият за оценка „Икономически най-изгодна оферта” се прилага само по отношение на оферти, които са подадени от участници:**

* за които не са налице обстоятелствата по чл.47, ал.1 и ал. 5 и посочените в Обявлението по чл. 47, ал. 2;
* които отговарят на минималните изисквания за: **икономическо и финансово състояние и технически възможности и квалификация;**
* чиято оферта отговаря на условията на Възложителя.

**5.2.** Участникът трябва да отговаря на следните минимални изисквания:

В съответствие с разпоредбата на чл.50 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/ възложителят не поставя изисквания към финансовото и икономическото състояние на участниците в настоящата обществена поръчка.

**Минимални изисквания за технически възможности и квалификация на участника:**

**а.** Участникът в процедурата трябва да е изпълнил:

|  |
| --- |
| **За обособена позиция 1, 2, 3, 4, 5 и 6 з**а последните 3 /три/ години, считано от датата на подаване на офертата, **услуги, които са еднакви или сходни с предмета на поръчката**. |

Под сходни с предмета на поръчката да се разбират консултантски услуги, свързани с извършването на надзорна дейност.

За доказване на горепосоченото, участникът представя:

Списък на изпълнени услуги, които са еднакви или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните три години, считано от датата на подаване на офертата (Образец № 9), придружен с:

- удостоверения за добро изпълнение, издадени от получателя на услугата или от компетентен орган, или чрез посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за извършената услуга.

**б.** Участникът трябва да разполага с подходящ инженерно-технически състав от технически правоспособни лица, които да бъдат ангажирани с изпълнението на поръчката, включващ минимум следните позиции:

|  |
| --- |
| **За обособена позиция 1, 2, 3, 4, 5 и 6:** |

* **Архитект** със специалност **„Архитектура”** или аналогична специалност; с минимален стаж пет години по специалността - да е вписан в основния списък.
* **Инженер** със специалност **„Енергийна ефективност”** или **„Топлотехника“** или аналогична; с минимален стаж пет години по специалността - да е вписан в основния или разширения списък.
* **Инженер** със специалност **„Електроснабдяване и електрообзавеждане”** или аналогична; с минимален стаж пет години по специалността - да е вписан в основния списък.
* **Инженер** със специалност **„Водоснабдяване и Канализация“** или аналогична; с минимален стаж пет години по специалността - да е вписан в основния списък.
* **Строителен инженер** **с правоспособност да упражнява технически контрол по част „Конструктивна“**; с минимален стаж в изпълнение на технически контрол по част „Конструктивна“ – пет години – да е вписан в основния или разширения списък и да е включен в списък, изготвен и ежегодно актуализиран от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, който се обнародва в "Държавен вестник", или в еквивалентен списък или регистър, поддържан от компетентен орган в държава - членка на Европейския съюз, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство (съгласно чл. 142, ал. 10 от ЗУТ).
* Един **координатор по безопасност и здраве** – да притежава валидно удостоверение за Координатор по безопасност и здраве в строителството

Лице от инженерно-техническия състав, не може да заема повече от една позиция.

Когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, това изискване се отнася общо (кумулативно) за обединението.

За доказване на горепосочените изисквания към персонала участникът трябва да представи „Списък на инженерно-техническия състав, ангажиран за изпълнението на поръчката” (Образец № 10)

Когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, доказателствата заминимални изисквания за технически възможности и/или квалификация по т. 5.2.се представя само за участниците, чрез които обединението доказва съответствието си с критериите за подбор.

Участникът може да докаже съответствието си с изискванията за технически възможности и/или квалификация по т. 5.2. с възможностите на едно или повече трети лица. В този случай за доказване на съответните възможности, участникът представя доказателства, че при изпълнението на поръчката ще има на разположение ресурсите на третите лица. Трети лица могат да бъдат посочените подизпълнители, свързани предприятия и други лица, независимо от правната връзка на участника с тях.

# VІ. ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

**6.1** Възложителят провежда процедурата, когато има получена поне една оферта до крайния срок за представяне на офертите, определен в обявлението за обществената поръчка.

**6.1.1** Ако в срока, определен за получаване на офертите, няма представени оферти по процедурата или е постъпила само една оферта, Възложителят има право да удължи срока най-много с 30 дни или да прекрати процедурата с мотивирано решение. Възложителят удължава срока и когато е постъпило мотивирано искане, че първоначално определеният срок е недостатъчен, поради необходимост от допълнително време на участниците за разглеждане на място на допълнителни документи и/или оглед на мястото на изпълнение.

**6.2** За провеждане на процедурата Възложителят с писмена заповед назначава комисия. Комисията се назначава след изтичане на срока за подаване на офертите и се обявява в деня, определен за отварянето и оценката им. Срокът за приключване на работата на комисията, се определя от Възложителя в заповедта и може да бъде променян отново само с негова заповед. Срокът не може да бъде по-дълъг от срока на валидност на офертите, определен в обявлението за обществената поръчка, освен ако участниците са удължили срока на валидност на офертите си след искане на Възложителя.

**6.2.1**. Комисията се състои от нечетен брой членове - най-малко петима, един от които задължително е правоспособен юрист, а поне половината са лица, притежаващи необходимата професионална квалификация и практически опит в съответствие с предмета и сложността на поръчката.

**6.2.2.** Възложителят може да привлече като член на комисията и външен експерт, който е включен в списъка по чл. 19, ал. 2, т. 8 от ЗОП и има квалификация в съответствие с предмета на поръчката.

**6.2.3.** Комисията, назначена от Възложителя за разглеждане, оценка и класиране на офертите, започва работа след получаване на списъка с участниците и представените оферти.Когато по обективни причини член на комисията не може да изпълнява задълженията си и не може да бъде заместен от резервен член, Възложителят издава заповед за определяне на нов член.

**6.2.4.** Членовете на комисията /и консултантите, ако има такива/ подписват и представят на Възложителя декларация, в която декларират, че:

- нямат материален интерес от възлагането на обществената поръчка на определен участник;

- не са "свързани лица" по смисъла на параграф 1, т. 23а от ДР на ЗОП с участник в процедурата или с посочените от него подизпълнители, или с членове на техните управителни или контролни органи;

- нямат частен интерес по смисъла на Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси от възлагането на обществената поръчка.

- се задължават да пазят в тайна обстоятелствата, които са узнали във връзка със своята работа в комисията.

- не са участвали като външни експерти в изготвянето на Техническата спецификация в методиката за оценка на офертата.

**6.2.5.** Комисията оценява офертите в съответствие с предварително обявените условия, критерии и показатели за оценка. Решенията на комисията се вземат с мнозинство от членовете й. Когато член на комисията е против взетото решение, той подписва протокола с особено мнение и писмено излага мотивите си.

- отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване и други лица при спазване на установения режим за достъп до сградата, в която се извършва отварянето. Представителят на участника се допуска след удостоверяване на неговата самоличност и представяне на съответните пълномощни.

- комисията отваря офертите по реда на тяхното постъпване и проверява за наличието на три отделни запечатани плика, след което най-малко трима от нейните членове подписват плик №3. Комисията предлага по един представител от присъстващите участници да подпише плик №3 на останалите участници.

- в присъствието на лицата, имащи право да присъстват, комисията отваря плик № 2 и най-малко трима от членовете й подписват всички документи, съдържащи се в него. Комисията предлага по един представител от присъстващите участници да подпише документите в плик №2 на останалите участници. Комисията след това отваря плик №1, оповестява документите, които той съдържа, и проверява съответствието със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

- след извършването на посочените действията приключва публичната част от заседанието на комисията.

- комисията разглежда документите и информацията в плик №1 за съответствие с критериите за подбор, поставени от възложителя, и съставя протокол.

- когато установи липса на документи и/или несъответствие с критериите за подбор, и/или друга нередовност, включително фактическа грешка, комисията ги посочва в протокола и изпраща протокола на всички участници в деня на публикуването му в профила на купувача.

- участниците представят на комисията съответните документи в срок 5 работни дни от получаването на протокола по чл. 68 ал. 7 от ЗОП. Когато е установена липса на документи и/или несъответствие с критериите за подбор, участникът може в съответствие с изискванията на възложителя, посочени в обявлението, да замени представени документи или да представи нови, с които смята, че ще удовлетвори поставените от възложителя критерии за подбор.

- след изтичането на срока от 5 работни дни комисията пристъпва към разглеждане на допълнително представените документи относно съответствието на участниците с критериите за подбор, поставени от възложителя. Комисията не разглежда документите в плик № 2 на участниците, които не отговарят на критериите за подбор.

 Комисията при необходимост може по всяко време:

- да проверява заявените от участниците данни, включително чрез изискване на информация от други органи и лица;

- да изисква от участниците разяснения за заявени от тях данни и/или допълнителни доказателства за данни от документите, съдържащи се в пликове №2 и №3, като тази възможност не може да се използва за промяна на техническото и ценовото предложение на участниците.

**6.2.6** Комисията с мотивирана обосновка отстранява от участие в поръчката всеки участник:

- който не е представил някой от необходимите документи или информация по чл. 56 или изискуеми в документацията за участие в процедурата;

- за когото са налице обстоятелства по чл. 47, ал. 1 и 5 от ЗОП и посочените в обявлението обстоятелства по чл. 47, ал. 2 от ЗОП;

- който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на възложителя;

- който е представил оферта, която не отговаря на изискванията на чл. 57, ал. 2 от ЗОП.

- за когото по реда на чл. 68, ал. 11 от ЗОП е установено, че е представил невярна информация за доказване на съответствието му с обявените от възложителя критерии за подбор.

 Комисията оценява офертите в съответствие с предварително обявените условия и критерия за оценка.

 Пликът с цената, предлагана от участник, чиято оферта не отговаря на изискванията на Възложителя, не се отваря.

**6.2.7.** Когато офертата на участник съдържа предложение с числово изражение, което подлежи на оценяване и е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател, комисията изисква от него подробна писмена обосновка за начина на образуване. Комисията определя разумен срок за представяне на обосновката, който не може да бъде по-кратък от три работни дни от получаване на искането за това.

Комисията може да приеме писмената обосновка и да не предложи за отстраняване офертата, когато са посочени обективни обстоятелства, свързани с:

- оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка;

- предложеното техническо решение;

- наличието на изключително благоприятни условия за участника;

- икономичност при изпълнение на обществената поръчка;

- получаване на държавна помощ.

 При непредставяне на обосновката в срок или при преценка на комисията, че посочените обстоятелства не са обективни, комисията предлага участника за отстраняване от процедурата.

**6.2.8** Не по-късно от два работни дни преди датата на отваряне на ценовите оферти комисията обявява най-малко чрез съобщение в профила на купувача датата, часа и мястото на отварянето. Когато критерият е икономически най-изгодна оферта, съобщението съдържа и резултатите от оценяването на офертите по другите показатели за оценка. Отварянето на ценовите оферти се извършва публично при условията на чл. 68, ал. 3 от ЗОП. Преди отваряне на ценовите оферти, комисията съобщава на присъстващите лица резултатите от оценяването на офертите по другите показатели, след което оповестява предлаганите цени и предлага по един представител от присъстващите участници да подпише ценовите оферти.

- комисията разглежда допуснатите оферти и ги оценява в съответствие с предварително обявените условия. Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия.

- в случай, че комплексните оценки на две или повече оферти са равни за икономически най-изгодна се приема тази оферта, в която се предлага най-ниска цена. При условие, че и цените са еднакви се сравняват оценките по показателя с най- висока относителна тежест и се избира офертата с по-благоприятна стойност по този показател. Ако и по този ред не може да се определи изпълнител комисията провежда публичен жребий между класираните на първо място.

**6.2.9.** След разглеждането, оценката и класирането на офертите, комисията предоставя протокола и цялата документация по поръчката на Възложителя, в който му предлага класиране на участниците.

# VII. КЛАСИРАНЕ И ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛ. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА

**7.1.** Възложителят в срок 5 работни дни след приключване работата на комисията издава мотивирано решение, с което обявява класирането на участниците и участника, определен за изпълнител. В решението възложителят посочва и отстранените от участие в процедурата участници и оферти и мотивите за отстраняването им. Възложителят изпраща решението на участниците в тридневен срок от издаването му.

**7.2.** Възложителят прекратява процедурата с мотивирано решение, когато:

**7.2.1.** не е налице нито една оферта или участник, който отговаря на изискванията по чл. 47 - 53а от ЗОП;

**7.2.2.** всички оферти не отговарят на предварително обявените условия от Възложителя;

**7.2.3.** всички оферти, които отговарят на предварително обявените от Възложителя условия, надвишават финансовия ресурс, който той може да осигури;

**7.2.4.** първият и вторият класирани участници откажат да сключат договор;

**7.2.5.** отпадне необходимостта от провеждане на процедурата в резултат на съществена промяна в обстоятелствата, включително при невъзможност да се осигури финансиране за изпълнението на поръчката по причини, които Възложителят не е могъл да предвиди;

**7.2.6.** са установени нарушения при откриването и провеждането й, които не могат да бъдат отстранени, без това да промени условията, при които е обявена процедурата;

**7.2.7.** поради наличие на някое от основанията по чл. 42, ал. 1 от ЗОП не се сключва договор за обществена поръчка.

**7.3.** Възложителят може да прекрати процедурата с мотивирано решение, когато:

**7.3.1.** е подадена само една оферта;

**7.3.2.** има само един участник, който отговаря на изискванията по чл. 47 - 53а от ЗОП или само една оферта отговаря на предварително обявените условия от Възложителя;

**7.3.3.** участникът, класиран на първо място:

а) откаже да сключи договор, или

б) не изпълни някое от изискванията на чл. 42, ал. 1 от ЗОП, или

в) не отговаря на изискванията на чл. 47, ал. 1 и 5 или на изискванията на чл. 47, ал. 2 от ЗОП, посочени в обявлението.

В тридневен срок от решението за прекратяване Възложителят ще уведоми участниците за прекратяването на процедурата за възлагане на обществена поръчка.

# VIII. СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКАТА

**8.1.** Възложителят сключва писмен договор за обществена поръчка с участника, определен за изпълнител в резултат на проведената процедура. Договорът за обществена поръчка, който се сключва, трябва задължително да съответства на приложения в документацията проект на договор и да бъде допълнен с всички предложения от офертата на участника, въз основа на които е определен за изпълнител.

**8.2.** При подписване на договора за обществена поръчка участникът, определен за изпълнител, е длъжен да представи документите по чл. 47, ал. 10 от ЗОП /за чуждестранни лица – съгласно чл. 48, ал. 3 от ЗОП, гаранция за изпълнение на договора, както и заверено копие на документите по т. 2.2.11. В случай, че участникът е чуждестранно лице – представя се еквивалентен документ, допускащ съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен и осъществява дейността си или да представи декларация, или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи съгласно националния му закон, придружен с официален превод на български език. Лица, които са установени в друга държава-членка на ЕС представят еквививалентен документ, издаден от държавата, в която са установени. Когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, изискването се прилага съобразно чл. 25, ал. 8 от ЗОП.

**8.3.** Изпълнителите сключват договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава изпълнителя от отговорността му за изпълнение на договора за обществена поръчка.

Изпълнителите нямат право да:

**8.3.1.** сключват договор за подизпълнение с лице, за което е налице обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5;

**8.3.2.** възлагат изпълнението на една или повече от дейностите, включени в предмета на обществената поръчка, на лица, които не са подизпълнители;

**8.3.3.** заменят посочен в офертата подизпълнител, освен когато:

**а)** за предложения подизпълнител е налице или възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5;

**б)** предложеният подизпълнител престане да отговаря на нормативно изискване за изпълнение на една или повече от дейностите, включени в предмета на договора за подизпълнение;

**в)** договорът за подизпълнение е прекратен по вина на подизпълнителя, включително в случаите по чл. 45а, ал. 6 от ЗОП.

**8.4.** В срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, изпълнителят изпраща оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че не е нарушена забраната по по чл. 45а, ал. 2 от ЗОП. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение. Не е нарушение на забраната по чл. 45а, ал. 2, т. 2 и по ал. 4 доставката на стоки, материали или оборудване, необходими за изпълнението на обществената поръчка, когато такава доставка не включва монтаж, както и сключването на договори за услуги, които не са част от договора за обществената поръчка, съответно - от договора за подизпълнение.

**8.5.** Изпълнителят е длъжен да прекрати договор за подизпълнение, ако по време на изпълнението му възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 от ЗОП, както и при нарушаване на забраната по ал. 4 в 14-дневен срок от узнаването. В тези случаи изпълнителят сключва нов договор за подизпълнение при спазване на условията и изискванията на ал. 1 - 5.

**8.6.** Страните по договор за обществена поръчка не могат да го изменят. Изменение на сключен договор за обществена поръчка се извършва с допълнително споразумение и се допуска по изключение:

**8.6.1**. когато в резултат на непредвидени обстоятелства се налага:

**a)** промяна в сроковете на договора, или

**б)** частична замяна на дейности от предмета на поръчка за строителство или услуга, когато това е в интерес на възложителя и не води до увеличаване стойността на договора, или

**в)** намаляване общата стойност на договора в интерес на възложителя поради намаляване на договорените цени или договорени количества или отпадане на дейности, или

**8.6.2.** при изменение на държавно регулирани цени, когато основен предмет на договора за обществена поръчка е дейност, чиято цена е обект на държавно регулиране и срокът му на изпълнение е над 12 месеца, или

**8.6.3.** когато се налага увеличение в цената поради приемането на нормативен акт - до размера, произтичащ като пряка и непосредствена последица от него, или

**8.6.4**. при удължаване срока на договор за доставка или услуга с периодично или продължително изпълнение, в случай че едновременно са изпълнени следните условия:

**а)** не по-късно от 6 месеца преди изтичане на срока на договора Възложителят е открил процедура със същия предмет за последващ период, която не е завършила с избор на изпълнител;

**б)** срокът на договора се удължава до избора на изпълнител, но не повече от 6 месеца;

**в)** прекъсване в доставката или услугата би довело до съществени затруднения за Възложителя;

**8.7** Договорът за възлагане се сключва с участника, определен за изпълнител не по-рано от изтичане на 14-дневен срок от уведомяването на заинтересованите участници за решението за определяне на изпълнител.

**8.8** Възложителят сключва договора в едномесечен срок след влизане в сила на решението за определяне на изпълнител или на определението, с което е допуснато предварително изпълнение на това решение, но не преди изтичането на 14-дневния срок по чл. 41, ал. 3 от ЗОП.

# IХ. ДРУГИ УКАЗАНИЯ

**9.1.** Във връзка с провеждането на процедурата и подготовката на офертите от участниците, за въпроси, които не са разгледани в настоящите указания, се прилага Закона за обществените поръчки.

# ОПИСАНИЕ ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА И ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

# I. ОПИСАНИЕ ПРЕДМЕТА НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

Предмет на настоящата поръчка е ***„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ*** ***и инвеститорски контрол при изпълнение на******Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции:***

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на**Многофамилна жилищна сграда блок № 12, находяща се на адрес: гр. Разград, ж.к. „Орел”, сграда с идентификатор – 61710.504.129.1– РЗП –17 280,93 кв. м.*

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на**Многофамилна жилищна сграда, находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Св. Климент” 46, сграда с идентификатор 61710.502.6406.2- РЗП – 4420 кв.м.*

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 3:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на**Многофамилна жилищна сграда находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Абритус” бл.15, сграда с идентификатор 61710.502.6414.2 – РЗП – 5683,56 кв.м*

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 4:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на Многофамилна жилищна сграда находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Абритус” бл.19, сграда с идентификатор 61710.502.6415.1 – РЗП – 5451 кв.м*

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 5:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на Многофамилна жилищна сграда находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Бели Лом” бл.60, сграда с идентификатор 61710.502.6340.9 – РЗП – 5684 кв.м*

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 6:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на Многофамилна жилищна сграда находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Бели Лом” бл.62, сграда с идентификатор 61710.502. 6340.13 – РЗП – 5683,56 кв.м*

# II. ДЕЙНОСТИ НЕОБХОДИМИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА И ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО ИМ

В договорите за **на инженеринг** за всяка обособена позиция е включено:

1. Изработването на инвестиционен проект във фаза „Технически проект” с обхват и съдържание в съответствие с Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и базирани на предоставените им от Възложителя, архитектурно заснемане, обследване за енергийна ефективност и обследване за установяване на техническите характеристики на сградата.

и

2. Изпълнение на СМР предмет на одобрения инвестиционен проект.

За осъществяване на предмета на настоящата поръчка Изпълнителят следва да извърши оценка на съответствието със съществените изисквания към строежите на инвестиционния проект, разработен в рамките на съответния договор за инженеринг и упражняване на строителен надзор на съответните СМР и въвеждане на обхванатия обект в експлоатация, както и да упражни инвеститорски контрол.

В предмета на настоящата обществена поръчка са включени следните дейности:

1. Изготвяне на комплексен доклад за съответствие на техническия проект и представянето му на Възложителя с цел съгласуване, одобряване на проекта и издаване на разрешение за строеж. Докладът трябва да се предаде на Възложителя в 2 (два) оригинални екземпляра на хартия и едно копие на електронен носител. Докладът се изготвя на база на:

* Извършване на оценка на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изискванията към строежите в съответствие с чл. 142 ал. 4, ал. 5, ал. 6 – т. 2 и ал. 9 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).
* Извършване на оценка за съответствието на част "Конструктивна" на инвестиционния проект съгласно чл. 142, ал. 10 от ЗУТ.
* Извършване на оценка за съответствие по чл. 169, ал. 1, т. 6 на инвестиционните проекти съгласно чл. 142, ал. 11 от ЗУТ.

2. Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР и въвеждане на обектите в експлоатация, в т.ч:

* Осигуряване контрол върху законосъобразното започване на строежа.
* Съставяне и подписване на актовете и протоколите по време на строителството и цялата строителна документация за обекта , съгласно ЗУТ до приключване на строежа и издаване на разрешение за ползване на обекта.
* Контрол върху изпълнение на СМР съгласно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по чл. 169 от ЗУТ.
* Контрол върху пълнотатата и правилно съставяне на актовете по време на строителството, от страна на строителя и подписване чрез екипа от правоспособни квалифицирани лица от надзорния състав на изпълнителя актовете за изпълнени СМР, с които се документират количеството, обемът и стойността на извършените видове СМР на обекта.
* Осигуряване на присъствие на строежа на лицата, отговорни за контрола върху изпълнението на строителството, както и специалистите от съответните специалности в зависимост от изпълняваните СМР.
* Контрол върху спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството - на Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ) и условията на Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
* Контрол по опазване на околната среда по време на изпълнение на СМР.
* Контрол за качеството на влаганите строителни материали и изделия в съответствие с нормите за безопасност.
* Контрол при провеждане на необходимите тестове и изпитвания на извършеното строителство в съответствие с действащата нормативна уредба.
* Недопускане на увреждане на трети лица и имоти по време на строителството.
* Контрол по годността на строежа за въвеждане в експлоатация.
* При нарушаване на техническите правила и нормативи уведомява регионалната дирекция за национален строителен контрол.
* Спира строежа, в случай че се изпълняват при условията на чл. 225, ал. 2 от ЗУТ и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ.
* Съставяне и внасяне в Община Разград на окончателен доклад с приложени съгласувателни писма, разрешения, становища на специализираните държавни контролни органи и документи в съответствие с нормативната уредба за издаване на разрешение за ползване на строежите. Окончателният доклад трябва да се предаде на Възложителя в 2 (два) оригинални екземпляра на хартия и едно копие на електронен носител.
* Изготвяне на технически паспорт на строежите при реда и условията на чл.176а от ЗУТ и съгласно Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите. Техническият паспорт трябва да се предаде на Възложителя в 2 (два) оригинални екземпляра на хартия и едно копие на електронен носител.
* Въвеждане на строежите в експлоатация.

3. Упражняване на инвеститорски контрол, в т.ч:

* Координация на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация, включително контрол и точно отчитане на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи и влаганите материали с договорите за изпълнение на строителството.
* Осигуряването на посредничество с проектантите, обектовото ръководство на строежа, общински технически служби и държавните контролни органи, както и с провеждането на ежеседмични оперативки с вскички участници в строителните работи, включително с представителя на сдружението на собствениците.
* Контрол върху спазването на линейния график на етапите на изпълнение на СМР и при неговото забавяне или нарушаване своевременно уведомяване на Възложителя.
* Изготвяне на ежеседмични доклади за информиране на възложителя за хода на строителството и изпълнението на възложените му дейности, както и за допуснатите пропуски и взетите мерки и необходимостта от разпореждания и действия от страна на Възложителя.
* Контролира качеството на строителния процес и на поддържането на строителната площадка, така че да се минимизират неудобствата за живеещите в сградата.

Изпълнението на услугата предмет на всяка една от обособените позиции трябва да е съобразено с техническите и законови разпоредби, с техническите и технологичните правила и нормативи, действащи в Република България.

Отговорността по договора за строителен надзор е със срокове не по-малки от гаранционните срокове в строителството, съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

# III. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

гр. Разград

# IV. ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТ НА ПОРЪЧКАТА

Прогнозната обща максимална стойност на **настоящата обществена поръчка** възлиза **221 015.25 лева** **(двеста двадесет и една хиляди и петнадесет лева и двадесет и пет стотинки) без ДДС, вкл.** следните максимални стойности по отделните обособени позиции:

За Обособена позиция 1 **–** **86 404,65 лева (осемдесет и шест хиляди четиристотин и четири лева и шестдесет и пет стотинки) без ДДС;**

За Обособена позиция 2 **– 22 100,00 лева (двадесет и две хиляди и сто лева) без ДДС;**

За Обособена позиция 3 **- 28 417,80 лева (двадесет и осем хиляди четиристотин и седемнадесет лева и осемдесет стотинки) без ДДС;**

За Обособена позиция 4 **– 27 255,00лева (двадесет и седем хиляди двеста петдесет и пет лева) без ДДС;**

За Обособена позиция 5 **–** **28 420,00 лева (двадесет и осем хиляди четиристотин и двадесет лева) без ДДС;**

За Обособена позиция 6 **– 28 417,80 лева (двадесет и осем хиляди четиристотин и седемнадесет лева и осемдесет стотинки) без ДДС;**

**Същевременно стойностите на различните дейности в отделните обособени позиции (ОП) не трябва да надвишават следните прагове в лева без ДДС, посочени в следната таблица:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ОП №** | **Цена за оценка на съответствието на инвестиционния проект**  | **Цена за упражняване на упражняване на строителен надзор** | **Цена за упражняване на инвеститорски контрол** |
| 1 | 21 601.16 | 43 202.33 | 21 601.16 |
| 2 | 5 525.00 | 11 050.00 | 5 525.00 |
| 3 | 7104.45 | 14 208.90 | 7 104.45 |
| 4 | 6 813.75 | 13 627.50 | 6813.75 |
| 5 | 7 105.00 | 14 210.00 | 7 105.00 |
| 6 | 7 104.45 | 14 208.90 | 7 104.45 |

# V. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Срокът за изпълнение на всяка една от обособените позиции започва да тече от датата на получаване на възлагателно писмо от страна на Възложителя и приключва с издаването на разрешение за ползване на обекта, предмет на съответната обособена позиция, но не повече от 180 (сто и осемдесет) календарни дни и не по-късно от 31.12.2017 г.

Срокът за изготвяне на Доклада за оценка на съответствието със съществените изисквания към строежите не може да бъде по-дълъг от 5 (пет) работни дни от датата на получване от Възложителя на готов и съгласуван с всички контролни органи, експлоатационни дружества, общински и държавни институции съгласно нормативните изисквания технически инвестиционен проект във фаза „Технически проект”.

# ОБРАЗЦИ КЪМ ДОКУМЕНТАЦИЯТА

***Образец № 1***

**О Ф Е Р Т А**

**за участие в обществена поръчка, чрез открита процедура по реда на ЗОП с предмет:**

***„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции:***

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1: Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на Многофамилна жилищна сграда блок № 12, находяща се на адрес: гр. Разград, ж.к. „Орел”, сграда с идентификатор – 61710.504.129.1– РЗП –17 280,93 кв. м.***

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2: Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на Многофамилна жилищна сграда, находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Св. Климент” 46, сграда с идентификатор 61710.502.6406.2- РЗП – 4420 кв.м.***

 ***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 3: Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на Многофамилна жилищна сграда находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Абритус” бл.15, сграда с идентификатор 61710.502.6414.2 – РЗП – 5683,56 кв.м***

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 4: Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на Многофамилна жилищна сграда находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Абритус” бл.19, сграда с идентификатор 61710.502.6415.1 – РЗП – 5451 кв.м***

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 5: Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на Многофамилна жилищна сграда находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Бели Лом” бл.60, сграда с идентификатор 61710.502.6340.9 – РЗП – 5684 кв.м***

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 6: Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на Многофамилна жилищна сграда находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Бели Лом” бл.62, сграда с идентификатор 61710.502. 6340.13 – РЗП – 5683,56 кв.м***

|  |
| --- |
|  |
| **Участник**- наименование и правно-организационна форма.- седалище и адрес на управление- ЕИК -Представляван/о от ……………………..…….. */име и длъжност по регистрация/* | **................................................................................................****................................................................................................** **............................................................................................... ................................................................................................****................................................................................................** **................................................................................................ ................................................................................................ ................................................................................................**  |
| ***Данни за комуникация по процедурата:*** |
| **Точен адрес за кореспонденция по тази процедура:** | *(държава, град, пощенски код, улица, №)* |
| **Телефонен номер:** |  |
| **Факс номер:** |  |
| **Лице за контакти:** |  |
| **e-mail:** |  |
| **Други** |  |

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

След като се запознахме с всички документи и образци от документацията за участие в обявената обществена поръчка, заявяваме:

 **І**. Желаем да участваме в откритата от Вас процедура по Закона за обществените поръчки /ЗОП/ за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград”** по следната обособена позиция ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………, като подаваме оферта при условията, обявени в документацията за участие и приети от нас.

 **II.** Задължаваме се да спазваме всички условия на възложителя, посочени в документацията за участие, които се отнасят до изпълнението на поръчката, в случай, че същата ни бъде възложена.

 **ІІІ.** Предлагам/е да изпълним обществената поръчка по горепосочената обособена позиция, съгласно „Техническо предложение за изпълнение на поръчката”, поставено в отделен, запечатан плик №2

**ІV.** Предлагам/е цена за изпълнение на поръчката по горепосочената обособена позиция, съгласно „Ценово предложение” , поставено в отделен запечатан плик №3.

**V.** При изпълнението на горе цитираната обществена поръчка **ще използваме/ няма да използваме подизпълнители** (*оставя се, което е приложимо*), за което прилагаме декларация/и по образец.

**VI.** Приемаме валидността на офертата ни да бъде 180 (сто и осемдесет) календарни дни, считано от крайния срок за подаване на оферти.

**VІI.** Приемаме да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата до изтичане срока на договора.

**VІІІ**. ***Заявяваме, че:***

* ако поръчката бъде възложена на нас, до подписване на договора, настоящата оферта ще представлява споразумение между нас и Възложителя, което ще бъде безусловно гарантирано от нашата гаранция за участие в процедурата.
* сме запознати с условията на поръчката, както и всички документи, включени в документацията за участие и приемаме да изпълним всички задължения, произтичащи от обявените условия.
* в случай, че бъдем избрани за Изпълнител, при подписване на договора ще представим необходимите документи от съответните компетентни органи, за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл.47, ал.1, т.1 – 4 и на посочените в обявлението обстоятелства по ал.2, при условията на чл.47, ал.10 от ЗОП, както и заверено копие на валидна полица за застраховка „Професионална отговорност” съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ.

**Приложения към офертата:**

1.Списък на документите и информацията, съдържащи се в офертата

2.Плик № 1 „Документи за подбор” за обособена позиция ………...

3.Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” за обособена позиция ………………………………………………………………………………………..…………………

4.Плик 3 „Предлагана цена” за обособена позиция ………………………………………………………………….

**Печат:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Дата**  | **\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_** |
| **Име и фамилия** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Подпис** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Длъжност**  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Наименование на участника** |  |
| **№ и дата на пълномощното (в случай на упълномощаване)** |  |

***Образец № 1а***

**списък на документите, съдържащи се в офертата**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Пор.№** | **Съдържание** | **Опис на документите**(вид, брой, оригинал или копие) |
|  | Оферта, в оригинал, подписана и подпечатана от участника (Образец № 1) |  |
|  | Списък на документите, съдържащи се в офертата (Образец № 1а) |  |
|  | Представяне на участника (Образец № 2). |  |
|  | Нотариално заверено пълномощно на лицето, упълномощено да представлява участника в процедурата. |  |
|  | Договор за създаване на обединение за участие в обществената поръчка когато участникът е обединение, което не е юридическо лице. |  |
|  | Документ, подписан от лицата в обединението, в който се посочва представляващият. |  |
|  | Декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП (Образец № 3). |  |
|  | Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 8 от ЗОП за използване/неизползване на подизпълнители, включваща списък с имената на подизпълнителите, вида на работите, които ще извършат и дела на тяхното участие (Образец № 4). |  |
|  | Декларация за съгласие за участие като подизпълнител (Образец № 4а). |  |
|  | Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 11 от ЗОП – за спазване изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд (Образец № 5). |  |
|  | Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 12 за приемане на условията в проекта на договор (Образец № 6). |  |
|  | Документ за внесена гаранция за участие (платежно нареждане или банкова гаранция, оформена съгласно Образец № 7). |  |
|  | Заверено копие на валидно удостоверение, издадено при условията на чл.166, ал.2 във връзка с ал.1, т.1 от Закон за устройство на територията или еквивалентен документ за участници установени в друга държава - членка на Европейския съюз, издаден от държавата, в която са установени. |  |
|  | Заверено копие на удостоверение за вписване в Регистъра по чл. 44, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност или еквивалентен документ за участници установени в друга държава - членка на Европейския съюз, издаден от държавата, в която са установени. |  |
|  | Декларация във връзка с чл. 166, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (Образец № 8); |  |
|  | Доказателства за техническите възможности и/или квалификация:а) Списък на изпълнени услуги, които са еднакви или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 /три/ години, считано от датата на подаване на офертата (Образец № 9), придружен от:- оригинал или заверено копие от удостоверение за извършените услуги. Удостоверенията трябва да са издадени от получателя на услугата или от компетентен орган, или да се посочи публичен регистър, в който е публикувана информация за извършената услуга.б) Списък на предложения инженерно-технически състав - (Образец № 10); |  |
|  | Декларация за липса на свързаност с друг участник в съответствие с чл. 55, ал. 7 от ЗОП и за липса на обстоятелствата по чл. 8, ал. 8, т. 2 от ЗОП от ЗОП – (Образец № 11) |  |
|  | Декларация по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици от участник/ подизпълнител – (Образец № 12) |  |
|  | Декларация по чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици от участник/ подизпълнител – (Образец № 13) |  |
|  | Декларации за липса на обстоятелство по чл. 8, ал. 8, т. 2 от ЗОП и за ангажираност на Ключов експерт – (Образец № 14) |  |
|  | Техническо предложение – (Образец № 15) |  |
|  | Приложение № 1 към образец № 15- Подробно описание на изпълнението на поръчката |  |
|  | Срок за изпълнение на обществената поръчка - (Образец № 16) |  |
|  | Декларация за конфиденциалност по чл. 33, ал. 4 от Закона за обществените поръчки – (Образец № 17) – (*ако е приложимо)* |  |
|  | Ценово предложение - (Образец № 18) |  |
|  | Други документи *(ако е приложимо)* |  |

..................2016 г. Подпис и печат............................

 ***Образец № 2***

ПРЕДСТАВЯНЕ НА УЧАСТНИКА

**1. Пълно наименование и ЕИК на участника:..............................**

**2. Данни за контакт:**

Седалище и адрес на управление:.......................................................

Адрес за кореспонденция:....................................................................

Телефон: ................................................................................................

Факс: ......................................................................................................

Е-mail: ....................................................................................................

**3. Лице, представляващо участника:**

........................................

*(трите имена)*

*.................................................................................................................*

*(данни по документ за самоличност)*

*.................................................................................................................*

*(длъжност)*

**4. Лице за контакти:**

*.................................................................................................................*

*(трите имена)*

*.................................................................................................................*

*(длъжност)*

Телефон/факс/е-mail: ............................................................................

**5. Обслужваща банка:**

*..................................................................................................................*

*(наименование на обслужващата банка)*

*.................................................................................................................*

*(адрес на банката)*

*..................................................................................................................*

*(IBAN сметка, BIC код на банката)*

**Титуляр на сметката:.........................................................................**

Дата: ............ Подпис и печат: ...........

***Образец № 3***

**Д Е К Л А Р А Ц И Я**

**по чл. 47, ал. 9 от Закона за обществените поръчки**

Подписаният/ата…………………………………………………..………………………… (трите имена)

………………………………………………………………………………………...............

(данните от документа за самоличност)

в качеството си на ………………………………..……………..…………………………. (длъжност)

на участник / член на обединение: ……………………………………………………………………… (наименование и данни на участника)

Във връзка с участието на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование на участника)

в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: ***„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции: за обособена позиция №……****(изписва се № и наименование на обособената позиция)*

**ДЕКЛАРИРАМ, че:**

1. Не съм осъден/а с влязла в сила присъда за/ реабилитиран/а съм за:

**/ненужното се зачертава/**

а) престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система (включително изпиране на пари) по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (НК);

б) подкуп по чл. 301-307 от НК;

в) участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от НК;

г) престъпление против собствеността по чл. 194 - 217 от НК;

д) престъпление против стопанството по чл. 219 - 252 от НК,

1. Представляваният от мен участник не е обявен в несъстоятелност;
2. Представляваният от мен участник не е в производство по ликвидация или се намира в подобна процедура съгласно националните му закони и подзаконови актове;
3. Представляваният от мен участник няма парични задължения към държавата и към общината по седалище по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, които са установени с влязъл в сила акт на компетентен орган и за които не е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията[[1]](#footnote-1) или парични задължения, свързани с плащането на вноски за социалното осигуряване или на данъци съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен;
4. Представляваният от мен участник не е в открито производство по несъстоятелност или не е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон, или не е преустановил дейността си.
5. Представляваният от мен участник не е лишен от правото да упражнява професия (консултант) или дейност (по надзор), съгласно законодателството на държавата, в която е извършено нарушението.
6. Представляваният от мен участник не е осъден с влязла в сила присъда /освен, ако е реабилитиран/ за престъпление по чл. 136 от НК, свързано със здравословните и безопасни условия на труд, или по чл. 172 от НК против трудовите права на работниците.
7. Представляваният от мен участник не е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 313 от НК във връзка с провеждане на процедури за възлагане на обществени поръчки.
8. Не съм свързано лице, по смисъла на § 1, т. 23а от ДР на ЗОП, с възложителя или със служители на ръководна длъжност в неговата организация;
9. Представляваният от мен участник не е сключил договор с лице по чл. 21 или чл. 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

 Информация за посочените от мен обстоятелства се съдържа в: ……………………………………………………….. (*изписват се публичните регистри)* или може да Ви бъде предоставено служебно от: ……………………………………………... (*изписва се компетентния орган, който съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, е длъжен да представи информация за тези обстоятелства).*

***Изисканата информация се предоставя от участника в случай, че законодателството на държавата, в която е установен, предвижда включването на някое от тези обстоятелства в публичен безплатен регистър или предоставянето им безплатно на възложителя.***

 При промени в декларираните обстоятелства се задължавам да уведомя Възложителя в седемдневен срок от настъпването им.

При подписването на договора за обществена поръчка ще представя документи от съответните компетентни органи за удостоверяване липсата на горните обстоятелства.

**Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.**

Дата: ...................... ДЕКЛАРАТОР: ......................................

 *(подпис и печат)*

*\* Декларацията се попълва и подписва**от лицата, които представляват участника.*

*\* Декларацията се попълва от участника съгласно чл.47, ал. 4 и ал. 8 от ЗОП, а при участник обединение от всеки от членовете на обединението.*

*\* Чуждестранните лица с тази декларация удостоверяват, че за тях не са налице съответните обстоятелства, съгласно законодателството на държавата, в която са установени.*

***Образец № 4***

**Д Е К Л А Р А Ц И Я [[2]](#footnote-2)\***

**по чл. 56, ал. 1, т. 8 от Закона за обществените поръчки**

Долуподписаният/та ........................................................................................................................................... с ЕГН …………...................., притежаващ/ща л.к.№ …..……..………, издадена на …….….…………. г. от …………………..…, с постоянен адрес в гр. ............................., община ………….……..., ул./№/ж.к./бл./ап./ет.…….……...................................................................……................................................, настоящ адрес в гр. ………………............................., община …...............……..……..…, ул./№/ж.к./бл./ап./ет. ……....................................................................………...…………………………, телефон ……………..………, в качеството си на ……..................………............…………...………............

 *(управител, изпълнителен директор, друго)*

на …….............………………………..................……………………………………………………….........

*(изписва се фирмата и правно-организационната й форма – ЕТ, ООД, ЕООД, АД, ЕАД, друго)*

ЕИК ….……………..…..., със седалище …………….……….......... и адрес на управление ................................................................................................................................................................................, тел./факс .........................…...................., в качеството ми на участник в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: ***„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции: за обособена позиция №……****(изписва се № и наименование на обособената позиция)*

**Д Е К Л А Р И Р А М, че:**

При изпълнение на поръчката ....…………............................. подизпълнители.

 ***(ще ползваме/няма да ползваме)***

 Декларирам, че отговарям за действията, бездействията и качеството на изпълнение на посочените подизпълнители като за свои действия, бездействия и качеството на изпълнение.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Предвиденият -те подизпълнител/ -и** | **Видове работи, които**  **ще се предложат на подизпълнителя /-ите** | **Дял в % от общата** **стойност на поръчката** |
|  |  |  |

*(избройте конкретните части и техния обем от обекта на обществената поръчка,*

*които ще бъдат предложени за изпълнение на подизпълнителя/ -ите)*

**Забележка: Съществуващите редове се разширяват до побиране на цялата информация и при необходимост се добавят нови към тази таблица.**

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

 г. Подпис и печат: ­

**Образец № 4а**

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

за съгласие за участие като подизпълнител

Долуподписаният/та .............…………................….............................. *(трите имена)*,

данни по документ за самоличност: ........................................................................... (*номер на лична карта, дата, орган и място на* *издаването*), представляващ/а ………………………

*(наименование на подизпълнителя)*, ЕИК ......................., адрес на управление: ..............................., в качеството ми на .............................. *(длъжност)*, във връзка с участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: ***„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции: за обособена позиция №……****(изписва се № и наименование на обособената позиция)*

**ДЕКЛАРИРАМ:**

**1.** Съгласието на представляваното от мен лице – търговско дружество, едноличен търговец, юридическо лице с нестопанска цел  *(вярното се подчертава)* да участва като подизпълнител на ........................................ *(наименование на фирмата-участник)* в обществена поръчка с предмет: .......................................................................... *(наименование на предмета на поръчката)*, с дял на участие ................ %, като работата ще обхваща следните дейности: ……………………….……………………… *(посочва се конкретната част от предмета на поръчката)*.

**2.** Няма да превъзлагам една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

**3.** Представените от нас документи са подробно описани в списъка към офертата на участника и са надлежно приложени към нея.

**4.** Запознати сме с разпоредбата на чл. 55, ал. 5 от Закона за обществените поръчки, че заявявайки желанието си да бъдем подизпълнител в офертата на посочения по-горе участник, нямаме право да се явим като участник в горепосочената процедура и да представим самостоятелна оферта.

Известно ми е, че за деклариране на неверни обстоятелства, нося отговорност по чл.313 от Наказателния кодекс.

Дата: ...................... ДЕКЛАРАТОР: ......................................

 *(подпис и печат)*

* *Декларацията се попълва от законния представител на всеки един подизпълнител.*

***Образец № 5***

**Д Е К Л А Р А Ц И Я [[3]](#footnote-3)\***

**по чл. 56, ал. 1, т. 11 от Закона за обществените поръчки**

Долуподписаният/та............................................................................, ЕГН....................., притежаващ/ща л.к.№ ....................., издадена на ................................ г. от ...................., в качеството си на..................................................................... на ........................................................................................

(управител, изпълнителен директор, друго) (изписва се фирмата и правно-огранизационната й форма)

ЕИК .........................., със седалище ............................................и адрес на управление .................................................................................., тел./факс ....................................,участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: ***„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции: за обособена позиция №……****(изписва се № и наименование на обособената позиция)*

 **Д Е К Л А Р И Р А М, ЧЕ:**

са спазени изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд.

При определяне на предлаганата от (*наименование на участника*) цена е спазено изискването за минимална цена на труда, съгласно § 1, т. 12 от Допълнителната разпоредба на Закона за обществените поръчки.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

.................... г. Подпис и печат............................

***Образец № 6***

**Д Е К Л А Р А Ц И Я**

**по чл. 56, ал. 1, т. 12 от Закона за обществените поръчки**

Долуподписаният/та............................................................................, ЕГН....................., притежаващ/ща л.к.№ ....................., издадена на ................................ г. от ...................., в качеството си на.................................................................... на .....................................................................................

(управител, изпълнителен директор, друго)(изписва се фирмата и правно-огранизационнатай форма)ЕИК .........................., със седалище ............................................и адрес на управление .................................................................................., тел./факс ....................................,участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: ***„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции: за обособена позиция №……****(изписва се № и наименование на обособената позиция)*

**ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:**

Съм запознат и приемам условията в проекта на договор за изпълнение на настоящата обществената поръчка с предмет: ***„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции.***

.

 **В случай, че представляваният от мен участник бъде избран за изпълнител, от името на последния заявявам, че приемам да сключа договор за възлагане на обществена поръчка при условията на приложения в документацията проект на договор.**

.................... г. Подпис и печат............................

***Забележка:*** *Декларацията се попълва от представляващите/управляващите участника. Когато участникът е юридическо лице, е достатъчно подаване на декларация от едно от лицата, които могат самостоятелно да го представляват.*

***Образец № 7***

**До**

**Община Разград**

**гр. Разград, бул."Бели Лом" №37А**

**БАНКОВА ГАРАНЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ**

**В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА**

**С ПРЕДМЕТ**

***„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции: за обособена позиция №……****(изписва се № и наименование на обособената позиция)*

**Име и адрес на Възложителя:** община Разград, гр. Разград, бул."Бели Лом" №37А

Известени сме, че нашият Клиент, [*наименование и адрес на участника*], наричан за краткост по-долу УЧАСТНИК, ще участва в откритата с Ваше Решение № / г. [*посочва се № и дата на Решението за откриването на процедурата*] процедура за възлагане на обществена поръчка с обект: [*описва се обектът и съответната обособена позиция, както и идентификационният номер, ако има такива*].

Също така, сме информирани, че в съответствие с условията на процедурата и разпоредбите на Закона на обществените поръчки, УЧАСТНИКЪТ трябва да представи в офертата си банкова гаранция за участие в процедурата, открита във Ваша полза, за сумата в размер на (словом: ) [*посочва се цифром и словом стойността и валутата на гаранцията съгласно обявлението по процедурата*].

Като се има предвид гореспоменатото, ние \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [*наименование и адрес на Банката*], с настоящето поемаме неотменимо и безусловно задължение да заплатим по посочената от Вас банкова сметка, сумата от (словом: ) [*посочва се цифром и словом стойността и валутата на гаранцията*], в срок до 3 (три) работни дни след получаване на първо Ваше писмено искане, съдържащо Вашата декларация, че УЧАСТНИКЪТ е извършил едно от следните действия:

1. оттегли офертата си след изтичане на срока за представяне на офертите;
2. е определен за изпълнител, но не изпълни задължението си да сключи договор за обществената поръчка в едномесечен срок от обявяване на решението за определяне на изпълнител на обществената поръчка.

Вашето искане за усвояване на суми по тази гаранция e приемливо ако бъде изпратено до нас в пълен текст чрез надлежно кодиран телекс/телеграф от обслужващата Ви банка, потвърждаващ че Вашето оригинално искане е било изпратено до нас чрез препоръчана поща и че подписите на същото правно обвързват Вашата страна. Вашето искане ще се счита за отправено и след постъпване на Вашата писмена молба за плащане, или по телекс, или по телеграф на посочения по-горе адрес.

Тази гаранция влиза в сила, от часа на г. [*посочва се датата и часа на крайния срок за представяне на офертите*].

Отговорността ни по тази гаранция ще изтече в \_\_\_часа на \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. [*посочва се дата и час съобразени с валидността на офертата на Участника*], до която дата какъвто и да е иск по нея трябва да бъде получен от нас. След тази дата гаранцията автоматично става невалидна, независимо дали това писмо-гаранция ни е изпратено обратно или не, освен ако отговорността ни по тази гаранция не бъде автоматично удължена, в случай че УЧАСТНИКЪТ обжалва решението Ви за определяне на изпълнител, до решаване на спора.

Гаранцията трябва да ни бъде изпратена обратно веднага след като вече не е необходима или нейната валидност е изтекла, което от двете събития настъпи по-рано.

Гаранцията е лично за Вас и не може да бъде прехвърляна.

Подпис и печат,

(БАНКА)

***Образец № 8***

**Д Е К Л А Р А Ц И Я**

**във връзка с чл. 166, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията**

Долуподписаният/та ..........................................................................................................., ЕГН....................., притежаващ/ща л.к.№ ....................., издадена на ................................... г. от ..............................., в качеството си на ............................................... (*управител, изпълнителен директор, друго*), на ................................................................................ (*изписва се наименованието на участника и правноогранизационната форма*)с ЕИК .........................., седалище ............................................ и адрес на управление ................................................................................................................................, тел./факс ....................................,участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: ***„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции****:* ***за обособена позиция №……****(изписва се № и наименование на обособената позиция),*

**ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:**

Преди подписване на договор ще уведомя Възложителя, в случай че за мен/за представлявания от мен Изпълнител, както и за наетите по трудово правоотношение от представлявания от мен Изпълнител са на лице обстоятелствата по чл. 166, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

..................... г. Подпис и печат............................

***Забележка:*** *Декларацията се попълва от представляващите/управляващите участника. Когато участникът е юридическо лице, е достатъчно подаване на декларация от едно от лицата, които могат самостоятелно да го представляват.*

***Образец № 9***

**СПИСЪК**

**на изпълнени услуги, еднакви или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните три години, считано от датата на подаване на офертата**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№*** | ***Дата на завършване*** | ***Предмет на договора/Описание на основните дейности*** | ***Стойност******/лева без ДДС/*** | ***Възложител*** | ***Данни за контакт на възложителя (лице, адрес, телефон,факс, e-mail)*** |
| **1.** |  |  |  |  |  |
| **2.** |  |  |  |  |  |
| **3.** |  |  |  |  |  |

*В случай на необходимост, добавете редове.*

Като доказателство за доброто изпълнение на посочените услуги, прилагаме: ………………………………………..

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

 г. Подпис и печат.............................

*(дата на подписване)*

***Образец № 10***

**С П И С Ъ К**

**НА инженерно–техническиЯ състав от физически лица, ангажиран за изпълнението НА поръчката**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Трите имена** | **Позиция в състава** | **Образование и специалност** | **Общ трудов стаж по специалността в години** |
| 1. |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |
| 5. |  |  |  |  |
| 6. |  |  |  |  |

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

 г. Подпис и печат.......................

*(дата на подписване)*

 ***Образец № 11***

**Д Е К Л А Р А Ц И Я**

**за липса на свързаност с друг участник в съответствие с чл. 55, ал. 7 от ЗОП и за липса на обстоятелствата по чл. 8, ал. 8, т. 2 от ЗОП**

Долуподписаният:………………………………………………..................................

 *(три имена)*

Данни по документ за самоличност ............................................................................

 *(номер на лична карта, дата, орган и място на издаването)*

в качеството си на ………………………………………………………………………

 *(длъжност)*

на …………………..………..…………………………………………………………,

*(наименование на участника, подизпълнителя, член на неперсонифицирано обединение)* с ЕИК : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

във връзка с участието ни в обществена поръчка, възлагана по реда на чл. 14, ал. 1, т. 2 от ЗОП с предмет: ***„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции: за обособена позиция №……****(изписва се № и наименование на обособената позиция)*

Не съм свързано лице, както и представляваното от мен дружество не е свързано предприятие с участник в настоящата процедура в съответствие с чл. 55, ал. 7 от ЗОП.

За представляваното от мен дружество не е налице обстоятелството по чл. 8, ал. 8, т. 2 от ЗОП.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за неверни данни.

Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ДЕКЛАРАТОР:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпис, печат)

Забележка:

Декларацията се представя от всяко едно от лицата, които могат самостоятелно да представляват юридическото лице.

**Образец № 12**

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици от участник/ подизпълнител**

Подписаният: ……………………………………………………………......................

*(три имена)*

Данни по документ за самоличност ............................................................................

.......................................................................................................................................

*(номер на лична карта, дата, орган и място на издаването)*

в качеството си на …………………………………………………………………………

*(длъжност)*

на …………………………………………………………………………………………… -

*(наименование на участника)*

участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: ***„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции: за обособена позиция №……****(изписва се № и наименование на обособената позиция)*

**Д Е К Л А Р И Р А М:**

1. Представляваното от мен дружество **не е регистрирано/е регистрирано** в юрисдикция с преференциален данъчен режим./невярното се зачертава/
2. Представляваното от мен дружество **не е свързано/е свързано** с лица, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим./невярното се зачертава/

Известна ми е отговорността, която нося по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни данни.

Забележка: Наличието на обстоятелства по чл. 3, т.8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици, както и при наличие на хипотезата по чл. 5, т. 3 от същия закон са основание за отстраняване на участника от процедурата по възлагане на обществената поръчка.

*В зависимост от правно-организационната форма на участниците, декларацията се представя от едно от лицата, посочени в чл. 47, ал. 4 от Закона за обществените поръчки.*

Дата: ...................... ДЕКЛАРАТОР: ......................................

 *(подпис и печат)*

**Образец № 13**

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**по чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици от участник/ подизпълнител**

Подписаният: ……………………………………………………………......................

*(три имена)*

Данни по документ за самоличност ............................................................................

.......................................................................................................................................

*(номер на лична карта, дата, орган и място на издаването)*

в качеството си на …………………………………………………………………………

*(длъжност)*

на …………………………………………………………………………………………… -

*(наименование на участника)*

участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: ***„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции: за обособена позиция №……****(изписва се № и наименование на обособената позиция)*

**Д Е К Л А Р И Р А М:**

1. Представляваното от мен дружество е регистрирано/не е регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, а именно: **………………………………………………..** ./*невярното се зачертава*/
2. Представляваното от мен дружество попада/не попада в изключението на чл. 4, т. ….., Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици. /невярното се зачертава/

Известно ми е, че за неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

*Забележка: В зависимост от правно-организационната форма на участниците, декларацията се представя от едно от лицата, посочени в чл. 47, ал. 4 от Закона за обществените поръчки.*

*Посочва се съответната точка от чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици.*

*Изключенията по чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици са:*

*1. акциите на дружеството, в което пряко или косвено участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, се търгуват на регулиран пазар в държава – членка на Европейския съюз, или в друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на пазар, включен в списъка по* *8**,* *Закона за публичното предлагане на ценни книжа* *или* *Закона за дейността на колективните инвестиционни схеми и на други предприятия за колективно инвестиране**, и действителните собственици – физически лица, са обявени по реда на съответния специален закон;*

*2. дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е част от икономическа група, чието дружество майка е местно лице за данъчни цели на държава, с която Република България има влязла в сила спогодба за избягване на двойното данъчно облагане или влязло в сила споразумение за обмен на информация;*

*3. дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е част от икономическа група, чието дружество майка или дъщерно дружество е българско местно лице и неговите действителни собственици – физически лица, са известни или се търгува на регулиран пазар в държава – членка на Европейския съюз, или в друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство;*

*4. дружеството, в което пряко или косвено участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е издател на периодични печатни произведения и е представило информация за действителните собственици – физически лица, по реда на* *Закона за задължителното депозиране на печатни и други произведения**.*

Дата: ...................... ДЕКЛАРАТОР: ...........................

 *(подпис и печат)*

***Образец № 14***

**Д Е К Л А Р А Ц И Я**

**за липса на обстоятелство по чл. 8, ал. 8, т. 2 от ЗОП и**

**за ангажираност на ключов експерт**

Долуподписаният/ата …….………………………………………...*(трите имена, данни по документ за самоличност)*, в качеството ми на ……………….. (*посочва позицията на ключовия експерт в експертния състав*) в офертата на **……………………………** – участник в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: ***„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции: за обособена позиция №……****(изписва се № и наименование на обособената позиция)*

**Д Е К Л А Р И Р А М, че:**

1. Не съм участвал като външен експерт по смисъла на чл. 8, ал. 7 от ЗОП при изработването на техническата спецификация и/или на методиката за оценка на офертите на горепосочената обществена поръчка.

или

Участвал съм като външен експерт по смисъла на чл. 8, ал. 7 от ЗОП при изработването на техническата спецификация и/или на методиката за оценка на офертите на горепосочената обществена поръчка, но документите в чието изработване съм участвал са променени така, че не предоставят на участника в горепосочената обществена поръчка предимство пред останалите участници в процедурата.

 2. На разположение съм да поема работата по обществена поръчка с предмет **…………………………………………….**

3. Задължавам се да работя в съответствие с предложението на участника за качественото изпълнение на обществената поръчка.

4. Заявените от участника по отношение на мен данни и информация са верни.

5. Разбирам, че всяко невярно изявление от моя страна може да доведе до отстраняване на участника от процедурата.

6. Задължавам се да не разпространявам по никакъв повод и под никакъв предлог данните, свързани с обществената поръчка, станали ми известни във връзка с моето участие в процедурата.

Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 г. …………………………

 *[Подпис на експерт]*

***Образец № 15***

**До**

**Община Разград**

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование на поръчката:** | ***„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции***  |
| **Обособена позиция №....** | *Изписва се наименованието на обособената позиция* |

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

 След запознаване с всички документи и образци от документацията за участие в процедурата, получаването на които потвърждаваме с настоящото, ние удостоверяваме, че отговаряме на изискванията и условията посочени в документацията за участие в процедурата.

С настоящото представяме нашето техническо предложение за изпълнение на обекта на обществената поръчка по обявената от Вас процедура с горепосочения предмет, съобразено с Техническата спецификация.

**Изпълнението на предмета на настоящата обществена поръчка ще бъде в съответствие с:**

* Подробни устройствени планове и влезли в сила частични изменения на регулационни планове;
* Закон за устройство на територията;
* Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
* Изискванията на чл. 169, ал. 1 - 3 на Закона за устройство на територията (ЗУТ), касаещи определената категория строителство, както и с правилата за изпълнение на строителните и монтажните работи и на мерките за опазване на живота и здравето на хората на строителната площадка;
* Съществените изисквания към строежите, както и с технологичните изисквания за влагането на материали, изделия, продукти и други при изпълнението на строителните и монтажните работи;
* Изискванията за своевременното, пълно и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството в съответствие с Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството
* Изискванията за изработване на екзекутивната документация и нейното съхранение, както и за съхраняването на другата техническа документация по изпълнението на строежа;
* Изискванията за съхраняването и предоставянето при поискване от останалите участници в строителството или от контролен орган на строителните книжа, заповедната книга на строежа и актовете и протоколите, съставени по време на строителството;
* Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
* Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството;
* Закон за техническите изисквания към продуктите и Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България;
* Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
* Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
* Наредба № 7 от 23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване;
* Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа.
* Наредба № 5 от 11.05.1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска;
* Наредба № Iз-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
* Цялата действаща нормативна уредба и приложими стандарти, свързани с изпълнението на обществената поръчка.

Качествата и предимствата на нашия подход за изпълнение и организация на работата при изпълнение на поръчката са подробно описани в Приложение № 1 към образец № 15 - Подробно описание на изпълнението на поръчката.

Декларираме, че сме в състояние да осигурим предложения от нас ресурс за изпълнението на поръчката, ако същата ни бъде възложена, като няма да бъдем ангажирани в други дейности на Възложителя.

**Приложения:**

Приложение № 1 към образец № 15 - Подробно описание на изпълнението на поръчката.

Дата:Подпис и печат:......................

***Приложение № 1 към образец № 15***

**Подробно описание на изпълнението на поръчката**

*(свободен текст, съобразен с предмета на поръчката, техническите спецификации и методиката за оценка)*

Дата:Подпис и печат:....................

***Образец № 16***

**До**

**Община Разград**

**СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**на обществена поръчка с предмет:**

***„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции: за обособена позиция №……****(изписва се № и наименование на обособената позиция)*

от ................................................................................................................

(*наименование на участника*)

Приемаме, че срокът за изпълнение на предмета на настоящата обществена поръчка по Обособена позиция (изписва се № и наименование на обособената позиция), започва да тече от датата на получаване на възлагателно писмо от страна на Възложителя и приключва с издаването на разрешение за ползване на обекта, предмет на обособената позиция, но не повече от 180 (сто и осемдесет) календарни дни и не по-късно от 31.12.21017 г..

Срокът, който предлагаме за изготвяне на Доклада за оценка на съответствието със съществените изисквания към строежите, е ..... (.....) работни дни от датата на получване от Възложителя на готов и съгласуван с всички контролни органи, експлоатационни дружества, общински и държавни институции съгласно нормативните изисквания технически инвестиционен проект във фаза „Технически проект”.

Дата: .......................... Подпис и печат.......................

**Образец № 17**

**Д Е К Л А Р А Ц И Я**

**за конфиденциалност по чл. 33, ал. 4 от Закона за обществените поръчки**

Долуподписаният /ната/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_с лична карта № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, издадена на от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с ЕГН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в качеството ми на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(посочете длъжността)*

на \_\_\_,

*(посочете фирмата на участника в процедурата)*

участник в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: ***„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции: за обособена позиция №……****(изписва се № и наименование на обособената позиция)*

**Д Е К Л А Р И Р А М, ЧЕ:**

В офертата на представлявания от мен участник …………. *(посочете наименованието на участника)* в част: …………....…………………………… *(посочва се коя част конкретно от офертата)*  има конфиденциална по отношение на технически или търговски тайни информация и същата не следва да се разкрива от възложителя.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

Дата: ...................... ДЕКЛАРАТОР: ......................................

 *(подпис и печат)*

***Образец № 18***

**До**

**Община Разград**

**ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование на поръчката:** | ***„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции*** |
| **Обособена позиция №....** | *Изписва се наименованието на обособената позиция* |

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

Във връзка обявената процедура за възлагане на горепосочената поръчка, Ви представяме нашето ценово предложение за сумата от ........................................................... лева, [словом], без ДДС. Посочената цена включва всички разходи, необходими за изпълнението предмета на обособената позиция и е формирана, както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Вид на разхода** | **Стойност в лева без ДДС /цифром/** | **Стойност в лева без ДДС /словом/** |
| Оценка на съответствието на инвестиционния проект |  |  |
| Упражняване на строителен надзор |  |  |
| Упражняване на инвеститорски контрол |  |  |
| **ОБЩО:** |  |  |

Дата: .......................... Подпис и печат.......................

***Образец № 19***

**До**

**Община Разград**

 **гр. Разград, бул."Бели Лом" №37А**

**БАНКОВА ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА**

**С ПРЕДМЕТ**

***„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции: за обособена позиция №……****(изписва се № и наименование на обособената позиция)*

Известени сме, че нашият Клиент, [*наименование и адрес на участника*], наричан за краткост по-долу Изпълнител, с Ваше Решение № / г. [*посочва се № и дата на Решението за класиране*] е класиран на първо място в процедурата за възлагане на обществена поръчка с предмет: [*описва се обектът и съответната обособена позиция*], с което е определен за Изпълнител на посочената обществена поръчка.

Също така сме информирани, че в съответствие с условията на процедурата и разпоредбите на Закона на обществените поръчки, при подписването на Договора за възлагането на обществената поръчка, Изпълнителят следва на Вас, в качеството Ви на Възложител на горепосочената поръчка, да представи банкова гаранция за добро изпълнение открита във Ваша полза, за сумата в размер на % [*посочва се размерът от Обявлението*] от общата стойност на поръчката, а именно (словом: ) [*посочва се цифром и словом стойността и валутата на гаранцията*], за да гарантира предстоящото изпълнение на задължения си, в съответствие с договорените условия.

Като се има предвид гореспоменатото, ние \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [*Банка*], с настоящето поемаме неотменимо и безусловно задължение да Ви заплатим всяка сума, предявена от Вас, но общия размер на които не надвишава (словом: ) [*посочва се цифром и словом стойността и валутата на гаранцията*], в срок до 3 (три) работни дни след получаването на първо Ваше писмено поискване, съдържащо Вашата декларация, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от договорните си задължения.

Вашето искане за усвояване на суми по тази гаранция e приемливо и ако бъде изпратено до нас в пълен текст чрез факс от обслужващата Ви банка, потвърждаващ, че Вашето оригинално искане е било изпратено до нас чрез препоръчана поща и че подписите на същото правно обвързват Вашата страна. Вашето искане ще се счита за отправено след постъпване и на Вашата писмена молба за плащане.

Тази гаранция влиза в сила, от момента на нейното издаване.

Отговорността ни по тази гаранция ще изтече на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[*посочва се дата и час на валидност на гаранцията съобразени с договорените условия*], до която дата какъвто и да е иск по нея трябва да бъде получен от нас. След тази дата гаранцията автоматично става невалидна, независимо дали това писмо-гаранция ни е изпратено обратно или не, освен ако в процеса на изпълнение на договора за обществена поръчка възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд, и отговорността ни по тази гаранция не се удължи до окончателното произнасяне на компетентния съд.

Гаранцията трябва да ни бъде изпратена обратно веднага след като вече не е необходима или нейната валидност е изтекла, което от двете събития настъпи по-рано.

Гаранцията е лично за Вас и не може да бъде прехвърляна.

Подпис и печат,

(БАНКА)

**МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ**

**МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА**

**ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ**

в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет**:**

***„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ*** ***и инвеститорски контрол при изпълнение на******Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции:***

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на**Многофамилна жилищна сграда блок № 12, находяща се на адрес: гр. Разград, ж.к. „Орел”, сграда с идентификатор – 61710.504.129.1– РЗП –17 280,93 кв. м.*

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на**Многофамилна жилищна сграда, находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Св. Климент” 46, сграда с идентификатор 61710.502.6406.2- РЗП – 4420 кв.м.*

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 3:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на**Многофамилна жилищна сграда находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Абритус” бл.15, сграда с идентификатор 61710.502.6414.2 – РЗП – 5683,56 кв.м*

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 4:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на Многофамилна жилищна сграда находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Абритус” бл.19, сграда с идентификатор 61710.502.6415.1 – РЗП – 5451 кв.м*

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 5:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на Многофамилна жилищна сграда находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Бели Лом” бл.60, сграда с идентификатор 61710.502.6340.9 – РЗП – 5684 кв.м*

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 6:*** *Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на Многофамилна жилищна сграда находяща се на адрес: гр. Разград, ул. „Бели Лом” бл.62, сграда с идентификатор 61710.502. 6340.13 – РЗП – 5683,56 кв.м*

Всички оферти, които отговарят на обявените от Възложителя условия и бъдат допуснати до разглеждане, ще бъдат оценявани по критерия **„икономически най-изгодна оферта”.** Класирането на допуснатите до оценка оферти се извършва на база получена от всяка оферта **„Комплексна оценка“(КО).** Максималният брой точки, които участник може да получи е 25 точки.

Показателите, по които ще се определи икономически най-изгодната оферта, и тежестта на всеки един от тях в комплексната оценка на офертата са както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показател –П** | **Максимално възможен брой точки** | **Относителна тежест в комплексната оценка** |
| ТО – Техническa оценка | 15 | 60% |
| ПЦ – Предлагана цена | 10 | 40% |

I. Определяне на комплексната оценка /КО/ на офертата оценката се извършва по посочените показатели и съответните им относителни тежести и съгласно комплексната оценка по следната формула:

КО = ТО + ПЦ

Комисията класира на първо място и предлага за Изпълнител учасникът, който е получил най – много точки /т.е. най- висока комплексна оценка/ за съответната обособена позиция.

II. Показателите за оценяване са:

* 1. ТЕХНИЧЕСКА ОЦЕНКА /ТО/- максимален брой точки – 15 т.
	2. ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА /ПЦ/ - предложена от участника крайна цена за изпълнение на поръчката – максимален брой точки – 10 т.

III. Последователност и методика на оценката

**1. ПЪРВИ ЕТАП – ТЕХНИЧЕСКА ОЦЕНКА**

Техническите предложения се проверяват, за да се установи, че те са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата. На оценка подлежат само оферти, които отговарят на изискванията на Възложителя, като се оценяват техните предимства.

Техническата оценка /ТО/ отчита качеството и предимствата на предложения подход за работа и организация на изпълнението по следните критерии, като всеки от тях носи:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Критерии** | **Оценка (точки)** | **Мотиви и аргументи на комисията** |
| *Участникът е описал задачите, които ще следва при оценката на съответствието на проектите със съществените изисквания към строежите, при упражняване на строителен надзор и при упражняване на инвеститорски контрол, в тяхната последователност, като е обосновал всяка задача с относимостта й към предмета на поръчката, приложимата нормативна уредба и техническата спецификация.* | **5** |  |
| *- Участникът е описал задачите, които ще следва при оценката на съответствието на проектите със съществените изисквания към строежите, при упражняване на строителен надзор и при упражняване на инвеститорски контрол, в тяхната последователност, като е обосновал всяка задача с относимостта й към предмета на поръчката, приложимата нормативна уредба и техническата спецификация.**- Участникът е предложил конкретно отговорно лице от инженерно-техническия си състав за изпълнението на всяка задача, като е предложил и срок за изпълнението й и доказва в предложението си обезпечеността на всяка задача с човешки и материален ресурс, така че да се обезпечи контрола върху законосъобразността на изпълнението на всички СМР, вкл. проби и изпитвания, без това да забавя изпълнението на договорите за инженеринг.*  | **10** |  |
| *- Участникът е описал задачите, които ще следва при оценката на съответствието на проектите със съществените изисквания към строежите, при упражняване на строителен надзор и при упражняване на инвеститорски контрол, в тяхната последователност, като е обосновал всяка задача с относимостта й към предмета на поръчката, приложимата нормативна уредба и техническата спецификация.**- Участникът е предложил конкретно отговорно лице от инженерно-техническия си състав за изпълнението на всяка задача, като е предложил и срок за изпълнението й и доказва в предложението си обезпечеността на всяка задача с човешки и материален ресурс, така че да се обезпечи контрола върху законосъобразността на изпълнението на всички СМР, вкл. проби и изпитвания, без това да забавя изпълнението на договорите за инженеринг.**- Участникът е предложил организация за комуникиране и обсъждане с всички участници в строителния процес, както и с представител на сдружението на собствениците на напредъка, качеството и законосъобразността на СМР, срещнатите трудности и възможните решения. Участникът е предвидил и дейности, чрез които да осъществява контрол върху изпълнителя на инженеринг при прилагането на мерки за намаляване на затрудненията по време на строителството за живеещите в сградата.* | **15** |  |
| ***В случай че участникът не е изпълнил изискванията на първия критерий, за който се присъждат минималния брой точки - 5, то той ще бъде отстранен от по-нататъшна оценка.*** |

**2. ВТОРИ ЕТАП – ОЦЕНКА ПО ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА**

До оценка по показател Предлагана цена (ПЦ) се допускат само оферти, които съответстват на условията за изпълнение на обществената поръчка.

Участникът предложил най–ниска цена за изпълнение на поръчката, получва максимален брой точки по показателя – 10 точки. Оценките на участниците по показателя се изчисляват по формулата:

**ПЦ = (Цmin / Цi) х 10 = .... (брой точки)**

Където:

**Цi** е предложената крайна цена в лева без ДДС съгласно Ценовото предложение на съответния участник

и

**Цmin** е минималната предложена крайна цена в лева без ДДС съгласно Ценовите предложения на всички участници.

***ВАЖНО:***

*При оценка на всеки един от показателите (технически и финансов) Комисията изчислява точките с точност до втория знак след десетичната запетая.*

*В случай че комплексните оценки на две или повече оферти са равни, за икономически най-изгодна се приема тази оферта, в която се предлага най-ниска цена. При условие че и цените са еднакви се сравняват оценките по показателя с най-висока относителна тежест и се избира офертата с по-благоприятна стойност по този показател. В случай, че офертата не може да се определи по този ред, Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти.*

***ПРОЕКТ!***

# ДОГОВОР

**№ …………./…………………………. г.**

Днес, .............. 2016 г., в гр. Разград, между:

**1. ОБЩИНА РАЗГРАД** с БУЛСТАТ/ ЕИК 000505910, с адрес: гр. Разград, бул. „Бели Лом“ № 37а, представлявана от д-р Валентин Стефанов Василев - кмет на Община Разград и Полина Тодорова Иванова – гл. счетоводител,наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

**2.**........................................................................................................, с ЕИК ............................, със седалище и адрес на управление: ............................................., представляван от ...................................., действащ в качеството си на ....................................... наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

На основание чл. 41, ал. 1 и ал. 2 във връзка с чл. 74 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), във връзка с проведена процедура за възлагане на обществена поръчка, открита с Решение №.............../...........2016 г. на основание чл. 16, ал. 8 във връзка с чл. 14, ал. 1, т. 2 от ЗОП, с предмет: ***„Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции: за обособена позиция №……****(изписва се № и наименование на обособената позиция)* и на основание Решение № ...................../....2016г. на Възложителя за определяне на изпълнител на поръчката и всички предложения от приложената оферта на участника, въз основа на които е определен за изпълнител, се сключи настоящият договор за следното:

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 1.** (1) Предмет на този договор е „Извършване на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на пакет от многофамилни жилищни сгради, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Разград” по 6 /шест/ обособени позиции: за обособена позиция №***……****(изписва се № и наименование на обособената позиция)*

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава на своя отговорност и с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с най-добрите практики в консултантските услуги, условията на настоящия договор и приложимата законова база, технически правила и норми, приложими стандарти и като мобилизира финансовите си, човешки и материални ресурси, да:

1. Изготви комплексен доклад за съответствие на техническия проект и представянето му на Възложителя с цел съгласуване, одобряване на проекта и издаване на разрешение за строеж. Докладът трябва да се предаде на Възложителя в 2 (два) оригинални екземпляра на хартия и едно копие на електронен носител. Докладът се изготвя на база на:

а) Извършване на оценка на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изискванията към строежите в съответствие с чл. 142 ал. 4, ал. 5, ал. 6 – т. 2 и ал. 9 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

б) Извършване на оценка за съответствието на част "Конструктивна" на инвестиционния проект съгласно чл. 142, ал. 10 от ЗУТ.

в) Извършване на оценка за съответствие по чл. 169, ал. 1, т. 6 на инвестиционните проекти съгласно чл. 142, ал. 11 от ЗУТ.

2. Упражни строителен надзор при изпълнение на СМР и въвеждане на обектите в експлоатация, в т.ч:

а) Осигуряване контрол върху законосъобразното започване на строежа.

б) Съставяне и подписване на актовете и протоколите по време на строителството и цялата строителна документация за обекта , съгласно ЗУТ до приключване на строежа и издаване на разрешение за ползване на обекта.

в) Контрол върху изпълнение на СМР съгласно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по чл. 169 от ЗУТ.

г) Контрол върху пълнотатата и правилно съставяне на актовете по време на строителството, от страна на строителя и подписване чрез екипа от правоспособни квалифицирани лица от надзорния състав на изпълнителя актовете за изпълнени СМР, с които се документират количеството, обемът и стойността на извършените видове СМР на обекта.

д) Осигуряване на присъствие на строежа на лицата, отговорни за контрола върху изпълнението на строителството, както и специалистите от съответните специалности в зависимост от изпълняваните СМР.

е) Контрол върху спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството - на Закона за здравословни и безопасни условия на труда (ЗЗБУТ) в сила от 01.01.2005 г. и условията на Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

ж) Контрол по опазване на околната среда по време на изпълнение на СМР.

з) Контрол за качеството на влаганите строителни материали и изделия в съответствие с нормите за безопасност.

и) Контрол при провеждане на необходимите тестове и изпитвания на извършеното строителство в съответствие с действащата нормативна уредба.

й) Недопускане на увреждане на трети лица и имоти по време на строителството.

к) Контрол по годността на строежа за въвеждане в експлоатация.

л) При нарушаване на техническите правила и нормативи уведомява регионалната дирекция за национален строителен контрол.

м) Спира строежа, в случай че се изпълняват при условията на чл. 225, ал. 2 от ЗУТ и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ.

н) Съставяне и внасяне в Община Разград на окончателен доклад с приложени съгласувателни писма, разрешения, становища на специализираните държавни контролни органи и документи в съответствие с нормативната уредба за издаване на разрешение за ползване на строежите. Окончателният доклад трябва да се предаде на Възложителя в 2 (два) оригинални екземпляра на хартия и едно копие на електронен носител.

о) Изготвяне на технически паспорт на строежите при реда и условията на чл.176а от ЗУТ и съгласно Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите. Техническият паспорт трябва да се предаде на Възложителя в 2 (два) оригинални екземпляра на хартия и едно копие на електронен носител

п) Въвеждане на строежите в експлоатация.

3. Упражни инвеститорски контрол, в т.ч:

а) Координация на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация, включително контрол и точно отчитане на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи и влаганите материали с договорите за изпълнение на строителството.

б) Осигуряването на посредничество с проектантите, обектовото ръководство на строежа, общински технически служби и държавните контролни органи, както и с провеждането на ежеседмични оперативки с вскички участници в строителните работи, включително с представителя на сдружението на собствениците.

в) Контрол върху спазването на линейния график на етапите на изпълнение на СМР и при неговото забавяне или нарушаване своевременно уведомяване на Възложителя.

г) Изготвяне на ежеседмични доклади за информиране на възложителя за хода на строителството и изпълнението на възложените му дейности, както и за допуснатите пропуски и взетите мерки и необходимостта от разпореждания и действия от страна на Възложителя.

д) Контролира качеството на строителния процес и на поддържането на строителната площадка, така че да се минимизират неудобствата за живеещите в сградата.

(3) Единствено ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за изпълнение предмета на договора, включително и при наличието на подизпълнители.

**Чл. 2.** (1) Техническата спецификация, както и Техническото предложение и Ценовото предложение и приложенията към тях, подадени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в процедурата за възлагане на обществената поръчка, представляват неразделна част от този договор.

(2) Всички клаузи в настоящия договор следва да се тълкуват непротиворечиво и съгласно документацията по предходната алинея.

(3) С подписването на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира, че е запознат с неговото съдържание, както и със съдържанието на документите по чл. 2, ал. 1 от договора и с всички приложения към него, съгласява се с тях и се задължава да изпълни всички произтичащи от договора задължения.

**II. СРОК НА ДОГОВОРА**

**Чл. 3.** (1) Срокът за изпълнение на предмета на договора започва да тече от датата на получаване на възлагателно писмо от страна на Възложителя и приключва с издаването на разрешение за ползване на обекта, предмет на съответната обособена позиция, но не повече от 180 (сто и осемдесет) календарни дни и не по-късно от 31.12.2017 г.

(2) Срокът за изготвяне на Доклада за оценка на съответствието със съществените изисквания към строежите е .... (.....) работни дни от датата на получване от Възложителя на готов и съгласуван с всички контролни органи, експлоатационни дружества, общински и държавни институции съгласно нормативните изисквания технически инвестиционен проект във фаза „Технически проект”.

(3) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, както и по обективни причини, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина, срокът по ал. 1 се удължава съответно с периода на спирането след подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

**III. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ**

**Чл. 4.** (1) Общата цена на настоящия договор, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, е **…………………… лева (словом: ………………………………..) без ДДС** и включва всички разходи, необходими за извършване предмета на договора, така че обектът да бъде въведен в експлоатация.

(2) Цената по ал. 1 е формирана, както следва:

*(за обособена позиция №……)*

1. Оценка на съответствието на инвестиционния проект**… лева (словом:…) без ДДС.**

2. Упражняване на строителен надзор **… лева (словом:…) без ДДС.**

3. Упражняване на инвеститорски контрол **… лева (словом:…) без ДДС.**

**Чл. 5.** Цената по настоящия договор е дължима до размера на реално извършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и безусловно приети по реда на настоящия договор от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ услуги.

**Чл. 6.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща еднократно аванс по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в размер на 30 % от цената по чл. 4, ал.1. Авансът се изплаща в срок от 14 (четиринадесет) календарни дни след подписване на настоящия договор и представяне на фактура и запис на заповед, в размер на плащането, и се приспада от окончателното плащане.

(2) В срок от 14 (четиринадесет) календарни дни след приемането на пълния предмет на договора и представяне на фактура ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане в размер на 70 % от цената по чл. 4, ал.1.

(3) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи или представи на възложителя доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи неустойки, дължими от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, наложени по силата на настоящия договор, от размера на окончателното плащане.

(5) Преведените авансово средства от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, но неусвоени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, подлежат на възстановяване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или прихващане срещу други негови вземания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 7.** (1) Преди извършване на плащане към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва пълна документална проверка и проверка на мястото на изпълнението за удостоверяване извършването на заявените за плащане услуги и строително-монтажни работи.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изготвя доклад за проверка и го представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) В случай на препоръки в доклада за проверка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, те са задължителни за изпълнение от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания в доклада срок.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащане, когато са изпълнени всички препоръки по ал.3.

**Чл. 8.** Сметка на Община Разград, по която се превеждат подлежащите на възстановяване неусвоени средства от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и неустойки и глоби, в изпълнение на настоящия договор е:

БАНКА:……………..

IBAN.........................

BIC............................

**IV. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл. 9.** (1) В изпълнение на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши оценка на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изискванията към строежите чрез екипа от правоспособни квалифицирани лица и да упражнява строителен надзор и инвеститорски контрол чрез екипа от правоспособни и квалифицирани лица при изпълнение на СМР и да извърши необходимите дейстия за въвеждане на обектите в експлоатация.

(2) При изпълнението на дейностите по чл.1, ал.2 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни всички дейности, възложени му с настоящия договор, точно, пълно, качествено, по реда и в сроковете, указани в него, при спазване на действащата нормативна уредба и приложимите стандарти;
2. Да обезпечи необходимите за работата му финансови, човешки и материални ресурси, необходими за цялостното изпълнение на настоящия договор;
3. Да изпълнява задълженията си *самостоятелно без подизпълнители/съвместно със следните подизпълнители, посочени в офертата му:.......*
4. Да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ валидна застраховка за професионална отговорност по чл. 171 ЗУТ, валидно удостоверение издаден при условията на чл.166, ал.2 от ЗУТ и удостоверение за вписване в Регистъра по чл. 23а, ал. 1 от ЗЕЕ при подписването на настоящия договор. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава по време на изпълнението на настоящия договор да поддържа валидна застраховката за професионална отговорност.
5. Да спазва изискванията за безопасност на труда, пожарна безопасност и всички други изисквания, въведени със законови и подзаконови нормативни актове в приложимата област;
6. Да уведомява своевременно писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ винаги, когато има опасност от забавяне или нарушение на изпълнението на строителството;
7. Да изпълни в указаните срокове всички препоръки, направени от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в резултат на направена документална проверка или проверка на място;
8. Да изпълнява горепосочените и всички други задължения, установени в настоящия договор, с грижата на добър търговец.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва разпоредбите на действащото законодателство, отнасящо се до предмета на договора, включително законодателството в областта на държавните помощи, обществени поръчки, осигуряването на равни възможности, докладване на нередности и опазването на околната среда.

(4) При изпълнение предмета на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да използва лицата, посочени в Списъка на инженерно-техническия състав от правоспособни лица, ангажиран за изпълнението дйностите по предмета на договора.

(5) Промяната на експерти от екипа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се допуска само след предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и при наличие на обективни причини за това, съгласно чл. 10, ал. 1, т. 4. Предложеният нов експерт трябва да притежава еквивалентни образование, квалификация и опит.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поеме цялата отговорност към трети лица, в това число и отговорност за виновно причинени вреди от всякакъв характер, понесени от тези лица по време на изпълнение на настоящия договор или като последица от него, включително и за вреди, причинени на трети лица от неговите подизпълнители, ако ползва такива.

(7) Всички вреди по предходната алинея, нанесени на трети лица при изпълнение на договора, се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(8) Всички санкции, произтичащи по вина на действия или бездейстия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, наложени от общински и държавни органи във връзка с изпълнение на работите, предмет на настоящия договор, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(9) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не отговаря за щети или понесени вреди от персонала или имуществото на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през време на изпълнението на настоящия договор или като последица от него, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да иска промяна на цената по настоящия договор или други видове плащания за компенсиране на такава щета или вреда.

(10) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност, произтичащата от искове или жалби вследствие нарушение на нормативни изисквания, действия или бездействия от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неговите подизпълнители, служители или лица, подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение на правата на трети лица.

(11) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да подпомага ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при получаване от последния на разрешения, одобрения, съгласувания и други процедури, свързани със задълженията му по закон като ВЪЗЛОЖИТЕЛ на настоящия договор, в частност при и до въвеждането на обекта в експлоатация. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и се задължава да предприеме всички необходими коригиращи действия, когато такива разрешения или съгласувания не се получават поради грешки и непълноти в представени от него документи или извършени от него дейности.

(12) Да сключи договор/и за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 7 (седем) дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок*.(в случай че не се използват подизпълнители, тази алинея се заличава)*

**Чл. 10.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Сдружението на собствениците (СС) необходимото съдействие за изпълнение предмета на настоящия договор;
2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на предмета на настоящия договор, в случай че е изпълнен точно и качествено, в съответствие с техническата спецификация, приетата оферта и предлагана цена, и всички действащи към момента закони, правилници, нормативи и стандарти, касаещи изпълнението на дейности от такъв характер, и изискванията на ЗУТ и свързаната нормативна уредба, при условията и по реда на настоящия договор;
3. Да получи съответното възнаграждение за изпълнение на настоящия договор при условията и по реда на настоящия договор.
4. Да иска замяната на член на инженерно-техническия състав, ангажиран за изпълнение на поръчката с такъв с еквивалентна или по-висока квалификация и професионален опит, в следните случаи:
* Смърт на лицето;
* Трайна неработоспособност, пречеща на изпълнение на функциите по договора за обществена поръчка;
* Загуба на правоспособност, необходима за изпълнение на функциите по договора за обществена поръчка;
* Прекратяване на правоотношенията между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и съответното лице – член на инженерно-техническия състав;
* при необходимост от замяна на експерта поради причини, които не зависят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

(2) При възникване на някое от обстоятелствата по ал. 1, т. 4, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като посочва конкретните причини и прилага доказателства за настъпването им. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предлага експерт, който да замени досегашния.

(3) Допълнителните разходи, възникнали в резултат от смяната на експерт, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

**Чл. 11.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати възнаграждението (цената) по този договор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията и сроковете, указани в настоящия договор.

(2) Във връзка с изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осигури достъп без ограничения на правоспособните специалисти на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, осъществяващи надзора, до обекта, както и до оперативната информация за извършване на СМР;

2. Да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ своевременно всички налични документи, позволяващи законосъобразното започване на строежа включително и извадки от договора си с изпълнителите на СМР, необходими за изпълнение предмета на този договор;

3. Да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, одобрени и съгласувани инвестиционни работни проекти по всички дейности, календарен график, мероприятия по безопасност и охрана на труда и др.;

4. Да подпомага ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при възникнали затруднения, свързани с изпълнението на строителните работи, предизвикани от непълна строителна документация, необходимост от съгласуване или получаване на становища и разрешения от държавни или местни органи;

5. При получено писмено известие от изпълнителя по договора за строителство за готовност за приемане на изпълнени СМР, да назначава комисия за съставяне и подписване на Констативен акт обр. 15 за обектите, предмет на този договор;

6. Да подписва всички актове, протоколи и други документи, необходими за потвърждаване на изпълнените СМР и за въвеждане на обекта в експлоатация, чрез упълномощено за това лице;

7. Да подписва заедно с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по настоящия договор и изпълнителя на СМР тристранен приемо-предавателен протокол за действително извършените работи от изпълнителя на СМР;

8. Да осигурява присъствието на лицата, които трябва да участват при съставянето на съответните актове и протоколи по време на строителството.

9. Да откаже смяната на член на инженерно-техническия състав, поискана по реда и при основанията, посочени в чл. 10, ал. 1, т.4, в случай на несъответствие с изискванията, заложени в т. II. Подготовка на оферти от Указанията към участниците по настоящата обществена поръчка

**Чл. 12.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация относно извършваните СМР, касаеща осъществявания строителен надзор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или упълномощени от него лица осъществяват цялостен контрол върху дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор, без това да нарушава оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква подмяна на специалисти от екипа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор, когато бъде установено неизпълнение на техните задължения, произтичащи от предмета на договора.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да заплати изцяло или отчасти цената по нястоящия договор, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил пълно и точно предмета на договора. Това право отпада, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстрани за своя сметка недостатъците на своята работа в даден му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ подходящ срок.

 (5) С разпоредбите на предходните алинеи не се засягат правата, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ притежава по чл. 265 от ЗЗД.

**V. ПРИЕМАНЕ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРЕДМЕТА НА ДОГОВОРА**

**Чл. 13.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ два оригинални екземпляра на хартиен носител и едно копие на електронен носител от доклада по чл. 1, ал. 2, т. 1 в срока по чл. 3, ал. 2, което се удостоверява с подписването на междинен двустранен приемо-предавателен протокол.

**Чл. 14.** След извършването на всички СМР в съответствие с одобрения инвестиционен проект и издаденото разрешение за строеж ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ едновременно два оригинални екземпляра на хартиен носител и едно копие на електронен носител на доклада по чл.1, ал. 2, т. 2, буква „н” и на паспорта по чл.1, ал.2, т.2, буква „о”, което се удостоверява с подписването на междинен двустранен приемо-предавателен протокол.

**Чл. 15.** За окончателно приемане на изпълнението на договора от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се счита издаването на разрешение за ползване.

**VI. ГАРАНЦИИ**

**Чл. 16.**(1) За обезпечаване изпълнението на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение в размер на 5% от стойността на настоящия договор в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ като безусловна и неотменима банкова гаранция или парична сума. Срокът на валидност на банковата гаранция е до 31.12.2017 г. – крайният срок за завършване на строително-монтажните работи и приемане на обектите предмет на поръчката.

(2) Гаранцията, когато е парична сума, се внася по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

**БАНКА: Общинска банка АД – Финансов център, Разград**

**IBAN:BG63SOMB91303358628200**

**BIC: SOMBBGSF**

 (3) В случай че срокът на банковата гаранция изтича преди пълното уреждане на отношенията на страните по този договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска удължаване на срока и/или изплащането й от банката-гарант, и да я трансформира в безлихвен паричен депозит по сметките си, като задържи депозита до окончателното уреждане на своите претенции.

(4) При претенции на трети засегнати лица към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по повод понесени вреди, причинени виновно от действията или бездействията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ползва гаранцията за изпълнение за удовлетворяването им или да я задържи до доказване на основателността им от компетентните органи.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за добро изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(6) За срока по ал. 3 и 4 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение и лихва за причинени вреди и/или пропуснати ползи за срока на задържане на гаранцията за добро изпълнение.

**Чл. 17.**(1) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне изпълнението на настоящия договор в указаните срокове или договорът бъде прекратен поради виновно неизпълнение от негова страна на някое от задълженията по него, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи представената гаранция за добро изпълнение.

(2) Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава в срок от 5 (пет) календарни дни след издаване на разрешение за ползване за обекта.

**VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ ЗА НЕИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 18.** (1) При неизпълнение на този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинените вреди, при условията на гражданското и търговското законодателство.

(2) Изплащането на неустойките по този раздел не лишава изправната страна от правото да търси обезщетение по общия ред за всички действително причинени вреди при или по повод изпълнението на договора.

**Чл. 17.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за действията на трети лица, допуснати от него до обекта (без контролните органи), като за свои действия.

**Чл. 18.** При неспазване срока по чл.3, ал.2 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.5% от договореното възнаграждение по чл.4, ал.2, т.1 за всеки просрочен ден, но не повече от 10% (десет процента) общо.

**Чл. 19.** Независимо от правата по предходния член, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на неустойка в размер на 20% (двадесет процента) от уговореното възнаграждение, когато извършените работи са обременени с недостатъци, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да отстрани.

**Чл. 20**. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за щети, нанесени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на другите участници в строителството, и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрения проект. Отговорността по договора за строителен надзор е със срок не по-малък от гаранционните срокове в строителствотo, определени с Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

**VIII. КОНТРОЛ**

**Чл. 21.** Контролът по изпълнението на договора ще се осъществява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и от упълномощения представител на СС. В изпълнение на това им правомощие предписанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото не пречат на неговата самостоятелност, не са в противоречие с действащата нормативна база, и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор.

**IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА**

**Чл. 22.**(1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на непреодолимата сила.

(2) „Непреодолима сила” по смисъла на този договор са обстоятелства от извънреден характер, които страните при полагане на дължимата грижа не са могли или не са били длъжни да предвидят или предотвратят.

**Чл. 23.**(1) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването й да уведоми другата страна писмено в какво се състои непреодолимата сила, какви са възможните последици от нея и вероятната й продължителност, както и да предстви доказателства (документи, издадени от съответния компетентен орган) за появата, естеството и размера на непреодолимата сила. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

(2) Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по настоящия договор, е била в забава преди настъпване на непреодолима сила, тя не може да се позовава на непреодолима сила за периода на забава преди настъпването й.

(3) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от непреодолима сила, за което е дадено известие в съответствие с ал. 1 и до отпадане действието на непреодолимата сила, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието й и до колкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(4) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от непреодолима сила.

**Чл. 24.** (1) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е следствие на неположена грижа от страна по настоящия договор и при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

(2) Не представлява “непреодолима сила” събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на страните или на техни представители и/или служители, както и недостигът на парични средства.

(3) Докато трае действието на непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира.

(4) Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довели до спирането му.

**Чл. 25.** При спиране на договора вследствие на непреодолима сила, предвидените срокове се увеличават със срока на спирането.

**X. ОТЧЕТНОСТ**

**Чл.** **26.(1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да води точна и редовна документация и счетоводна отчетност, отразяващи изпълнението на настоящия договор.

(2) Документите по ал.1 трябва да се съхраняват на достъпно място и да са архивирани по начин, който улеснява проверките от компетентните органи.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или на лицата надлежно упълномощени от него, цялата необходима информация за изпълнението на настоящия договор, в срок до 3 работни дни от поискването й.

**ХI. КОНФЛИКТ НА ИНТЕРЕСИ И КОДЕКС ЗА ЕТИЧНО ПОВЕДЕНИЕ**

**Чл. 27.** (1) Изпълнявайки дейностите по този договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава както той, така и неговите служители да спазват определени изисквания относно конфликт на интереси и кодекс за етично поведение.

**Чл. 28.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме всички необходими мерки, за да предотврати или прекрати всяка ситуация, която може да компрометира независимото и обективно изпълнение на настоящия договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да се увери, че тези мерки са адекватни и може да изиска предприемането на допълнителни мерки, ако това е необходимо.

**Чл. 29.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи така, че неговите служители, включително и ръководните кадри, не са поставени в ситуация, която може да доведе до конфликт на интереси.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да смени, незабавно и без компенсация от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, всеки свой служител, който участва в изпълнението на настоящия договор и е изложен на такава ситуация.

**Чл. 30.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да се въздържа от всякакви контакти, които биха компрометирали неговата независимост, или независимостта на персонала му.

(2) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поддържа такава независимост, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор.

**Чл. 31.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да действа във всеки един момент лоялно и безпристрастно в съответствие с правилата и/или кодекса за етично поведение, както и да спазва подобаваща дискретност.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да се въздържа от всякакви публични изявления във връзка с настоящия договор, направени без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и от ангажиране с дейност, което влиза в разрез със задълженията му към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по договора.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не ангажира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по какъвто и да е начин без предварителното му писмено съгласие и трябва, когато това се налага, да изясни това свое задължение пред трети лица.

**Чл. 32.** В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ или някой от неговите подизпълнители, персонал, агенти или служител предложи да даде, или се съгласи да предложи или даде, или даде на което и да било лице подкуп, подарък, пари за благодарност или комисионна като стимул или награда за това, че е направил или се е въздържал да направи действие във връзка с насточщия договор, или за това, че е бил благосклонен или неблагосклонен към дадено лице във връзка с този договор с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор, без това да е в ущърб на изпълнимите права на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по него.

**Чл. 33.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не извлича пряка или непряка изгода от каквито и да било възнаграждения за права, парични възнаграждения, или комисионни във връзка с патентован или защитен артикул, или процес, използван при или за целите на настоящия договор, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 34.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, както той, така и неговите служители да запазят професионална тайна по време на изпълнение на настоящия договор, както и след приключването му.

**Чл. 35.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, освен с предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, нито той, нито назначеният или ангажиран от него персонал да предават на което и да било физическо или юридическо лице конфиденциална информация, която им е била разкрита или която са открили, както и да правят обществено достояние информация относно препоръките, направени по време на или като резултат от изпълнението на този договор.

**Чл. 36.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава както той, така и назначеният или ангажиран от него персонал, да не ползват в ущърб на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информацията, която им е била предоставена и която е резултат от проучванията, тестовете и изследванията, проведени по време на и за целите на изпълнение на настоящия договор.

**Чл. 37.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава изпълнението на настоящия договор да не води до необичайни комерсиални разходи.

(2) В случай че се появят такива комерсиални разходи, настоящият договор ще бъде прекратен.

(3) Необичайни комерсиални разходи по смисъла на този договор са комисионни, които не са упоменати в договора или не произлизат от правомерно сключен договор във връзка с този договор, комисионни, които не са платени в замяна на действително извършена услуга, работа или доставка, комисионни, изплатени на получател с неясна самоличност, или комисионни, изплатени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) При поискване ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ удостоверяващи доказателства във връзка с условията, при които се изпълнява настоящия договор, при спазване на разпоредбите на действащото българско законодателство.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проведе всички документални проверки, които счита за необходими, за да намери доказателства в случай, че има подозрение за необичайни комерсиални разходи.

**Чл. 38.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всеки конфликт на интереси, който се появи по време на изпълнението на настоящия договор, или когато е налице неспазване на клаузите за етично поведение.

**Чл. 39.** Изискванията за Конфликт на интереси и кодекс за етично поведение се прилагат по начин който не нарушава императивните разпоредби на действащото българско законодателство.

**XII. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ**

**Чл. 40.** (1) Всяка информация, получена при или по повод сключването и изпълнението на този договор, се счита за конфиденциална в отношенията между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и трети лица, с изключение на контролни и одитни органи.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не предоставя или да прави достояние на трети лица никаква част от конфиденциалната информация по този договор по какъвто и да е начин и в каквато и да е форма без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя на своите работници или служители единствено такава информация, получена при или по повод изпълнението на настоящия договор, която е необходима за изпълнението на техните задължения във връзка с изпълнението му. Разкриването на информация пред работник или служител се осъществява само в такава степен, която е необходима за целите на извършваната от него работа по изпълнението на настоящия договор.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да не предоставя или да прави достояние на трети лица никаква част от конфиденциалната информация по този договор по какъвто и да е начин и в каквато и да е форма без предварителното писмено съгласие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**ХIII. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 41.** Страните не могат да изменят настоящия договор, освен в предвидените в чл. 43 от Закона за обществените поръчки случаи.

**Чл.** **42.** Всякакви изменения в настоящия договор, включително на приложенията към него, се правят в писмена форма посредством сключване на допълнително споразумение (анекс).

**Чл. 43.** В случай че изменението е поискано от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният трябва да представи писмено искане за изменение пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не по-късно от един месец преди предвидената дата на влизане в сила на допълнителното споразумение, освен ако са налице извънредни обстоятелства, надлежно обосновани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл.** **44.** Задължително подписване на допълнително споразумение се извършва в случай на промяна в правно-организационната форма на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.** **45.** Изменението на настоящия договор не може да има за резултат нарушаване на принципа на равнопоставеност, както и на конкурентните условия, съществуващи към момента на неговото сключване.

**Чл. 46.** Промените в настоящия договор не може да имат за цел или резултат внасяне на изменения в настоящия договор, които биха поставили под въпрос решението за избор на изпълнител.

**Чл. 47.** (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с изпълнение на договора и след изтичане на установения срок;
2. по взаимно съгласие на страните по договора;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на предмета на договора.

(2) Настоящият договор може да бъде прекратен преди изтичане на неговия срок по взаимно писмено съгласие на страните или да бъде едностранно развален с едномесечно писмено предизвестие от изправната към неизправната страна при системно неизпълнение или забавено изпълнение на задълженията на другата страна.

(3) При виновно неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение, като си запазва правото да изисква и други обезщетения за претърпени вреди.

**ХIV. ОБМЕН НА ИНФОРМАЦИЯ**

**Чл. 48.** (1) Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма за действителност.

(2) Адрес за кореспонденция, посочен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

п.к. …..……., гр. …………………., ул. „…………………………….” № ….…, факс....

(3) Адрес за кореспонденция, посочен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

гр. Разград п.к. 7200, бул."Бели Лом" №37А, факс: 084/ 660 090

(4) При промяна на адреса си за кореспонденция всяка от страните е длъжна назабавно да уведоми другата страна за промяната. В противен случай изпратената кореспонденция на посочения в настоящия договор адрес се счита за валидно връчена.

**ХV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ КЛАУЗИ**

**Чл. 49.** (1) За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси, неуредени в този договор, се прилага българското право, като страните уреждат отношенията си чрез споразумение, изразено писмено.

(2) Страните са длъжни да положат всички усилия, за да постигнат уреждане на възникнали между тях спорове по взаимно съгласие. Всяка от страните е длъжна да отговори в срок от 5 календарни дни на искане на другата страна за уреждане на възникнал спор по взаимно съгласие, изразено писмено.

(3) След изтичането на срока по ал.2, или опитите за уреждане на спора не са довели до резултати в срок от 20 календарни дни от датата на първото искане, всяка от страните може да защити правата си по предвидения от закона ред.

**Чл. 50.** За всички неуредени в настоящия договор отношения между страните се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Р България.

**Чл. 51.** Отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор изтича с изтичането на срока по чл. 20.

Настоящият договор се състави в четири еднообразни екземпляра – три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и влиза в сила от датата на получаване на възлагателно писмо от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Неразделна част от настоящия договор са описаните по-долу приложения.

**ПРИЛОЖЕНИЯ**

1. Техническа спецификация;
2. Техническо предложение и неговите приложения;
3. Ценово предложение;
4. Копия от валидна застраховка за професионална отговорност;
5. Копие на валидно удостоверение, издадено при условията на чл.166, ал.2
6. Копие от валидно удостоверение за вписване в Регистъра по чл. 44, ал. 1 от ЗЕЕ

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

**............................... ............................**

**(.............................) (............................)**

**..............................**

**(...........................)**

1. [↑](#footnote-ref-1)
2. \**Настоящата декларация се попълва задължително от управляващия/представляващия участника по регистрация.* [↑](#footnote-ref-2)
3. *Съгласно чл.56, ал.1, т.11 от ЗОП участникът следва да представи декларация, че в предложената от него цена е спазено изискването за минимална цена на труда, когато обществената поръчка е за услуга. Посочването на по-висок размер на цена на труда в предлаганата цена към офертата на изпълнителя е допустимо.*

*"Минимална цена на труд" според § 1, т. 12 от ДР на ЗОП е минималният размер на заплащане на работната сила, определен като минимален месечен размер на осигурителния доход по дейности и групи професии съгласно чл. 8, т. 1 от Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване. В приложение № 1 към чл.8, т.1 от ЗБДОО за съответната година., в ред 48, 49 и 50 е посочен минимален месечен размер на осигурителния доход през календарната година по основни икономически дейности и квалификационни групи професии – ръководни служители; аналитични специалисти; приложни специалисти; помощен персонал; персонал, зает с услуги за населението, охрана и търговия; производители в селското, горското и рибното стопанство, ловци и риболовци; квалифицирани производствени работници; оператори на съоръжения, машини и транспортни средства; нискоквалифицирани работници. Законът за бюджета на държавното обществено осигуряване се приема всяка година.*  [↑](#footnote-ref-3)