



ОБЩИНА РАЗГРАД

7200 Разград, Бул. Бели Лом 37А, ПЛК. 88; Тел.: 084 660 091, 660 092, Факс: 084 660 090; E-mail: obshtina@razgrad.bg, www.razgrad.bg

РАЗЯСНЕНИЕ

ОТНОСНО: Постъпило писмо по ел. поща с вх. № 26-00-205/09.09.2019 г. със запитване по документацията на обществена поръчка с предмет „Изпълнение на строително-монтажни работи чрез инженеринг – изграждане на социални жилища по проект „Изграждане на социални жилища за настаняване на малцинствени и социално слаби групи в кв. „Орел“, отговарящи на съвременните хигиенни изисквания“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИНЕ,

На основание чл. 33, ал. 2 от Закона за обществените поръчки Ви предоставям отговор под формата на разяснение на поставените въпроси:

Въпрос 1: „Съгласно документацията за участие, прогнозната стойност за „Изработка на инвестиционен проект във фаза „технически проект“ и извършване на авторски надзор по всички части на инвестиционния проект в процеса на изпълнение на строително – монтажните работи е 47 200.00 лв. без ДДС.

Моля Възложителя да разясни, предвидената стойност за проектиране на една или четири сгради е, вкл. част „Геодезия“ и „Вертикална планировка“ на 12 497 кв.м.“.

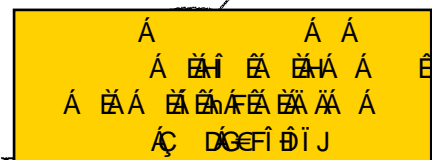
Отговор: Предвидената стойност за изработка на инвестиционен проект във фаза „технически проект“ и извършване на авторски надзор по всички части на инвестиционния проект в процеса на изпълнение на строително – монтажните работи е в размер на 47 200 лв. без ДДС и обхваща изграждането на 4 (четири) триетажни сгради с еднотипна функционална схема, с по 4 (четири) жилища на всеки етаж, със застроена площ на всяка сграда до 400 кв.м. и РЗП до 1 200 кв.м., като в Техническата спецификация – приложение на документацията са посочени частите, които трябва да включва инвестиционния проект.

Въпрос 2: „Съгласно документацията за участие, прогнозната стойност за „Извършване на всички строителни и монтажни работи в съответствие с изработеният и одобрен инвестиционен проект“ е 1 654 060.00 лв. без ДДС.

Моля Възложителя да разясни, предвидената стойност за строителство на една сграда (с разгъната застроена площ до 1 200 кв.м.) или четири сгради (с обща разгъната застроена площ до 4 800 кв.м) е и на какъв етап на завършеност (груб строеж, довършителни работи, инсталации), вкл. Геодезия и Вертикална планировка на 12 497 кв.м.

Отговор: Предвидената прогнозна стойност за извършване на всички строителни и монтажни работи в съответствие с изработеният и одобрен инвестиционен проект е в размер на 1 654 060.00 лв. без ДДС и включва изграждане на 4 (четири) триетажни сгради с еднотипна функционална схема, с по 4 (четири) жилища на всеки етаж, със застроена площ на всяка сграда до 400 кв.м. и РЗП до 1 200 кв.м. В Техническата спецификация в раздел IV. „Изисквания към обема и обхвата на инвестиционния проект“, т. 2 „Архитектура“, възложителят изрично е посочил на какъв етап на завършеност да бъдат строително – монтажните работи.

КМЕТ НА ОБЩИНА РАЗГРАД:



д-р Валентин Василев