

ДОГОВОР
за изпълнение на обществена поръчка

№ 53 / 04.02. 2022 г.

Днес, 04.02. 2022 г., в гр. Разград, на основание чл. 183, във връзка с чл. 112, ал. 1 от Закона за обществени поръчки /ЗОП/ и чл. 69 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки /ППЗОП/, във връзка с чл. 18, ал. 1, т. 1 от ЗОП, Решение № ЗОП-12 от 12.06.2020 г. на кмета на Община Разград, изм. Решение № ЗОП-21 от 08.07.2020 г. на кмета на Община Разград и Решение от 13.04.2021 г. на зам.-кмета на Община Разград, между:

ОБЩИНА РАЗГРАД, със седалище и адрес гр. Разград, бул. „Бели Лом“ № 37А, ИН по ДДС: BG 000505910, ЕИК 000505910, представлявана от **Денчо Стоянов Бояджиев – кмет на Община Разград и Павлина Тодорова Вангелова – старши счетоводител** определена със Заповед №1708/23.11.2021 г. на кмета на Община Разград, наричана за краткост „**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**“, от една страна

И

ДЗЗД „ХАЯ ИНВЕСТСТРОЙ 2017“, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, с ЕИК 177236740, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Д-р Параскев Казаски“ №5, представляван от Светлана Петрова Станева, действащ в качеството си на управител след проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет „Реконструкция на улични водопроводи и сградни водопроводни отклонения в югозападната част на град Разград“, наричан за краткост „**ИЗПЪЛНИТЕЛ**“ от друга страна, се сключи настоящия договор за възлагане на обществена поръчка, наричан по – долу за краткост „Договор“, с който страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни, срещу определеното в договора възнаграждение, обществена поръчка с предмет „Реконструкция на улични водопроводи и сградни водопроводни отклонения в югозападната част на град Разград“ за обособена позиция №3.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни поръчката по ал. 1 в съответствие с изискванията на действаща нормативна уредба, одобрения и съгласуван проект(по съответните части), указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и лицата извършващи строителен и авторски надзор, в процеса на изпълнение на поръчката, Техническата спецификация и Предложението за изпълнение на поръчката – приложения към договора и настоящия договор.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава на своя отговорност и с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с най-добрите практики в строителството, условията на настоящия договор и приложимата законова база, технически правила и норми, приложими стандарти и като мобилизира финансовите си, човешки и материални ресурси, да:

1. извърши в срока на настоящия договор всички строителни и монтажни работи в съответствие с инвестиционен проект във фаза „Техническа“, ведно с количествените сметки към него и издаденото разрешение за строеж.

2. изготви екзекутивна документация за строежа след изпълнение на строително-монтажните работи за несъществените изменения по смисъла на чл. 154 от ЗУТ.

(4) Изпълнението на настоящия договор ще започне само след осигуряване на финансирането и след изрично писмено уведомление за стартиране на дейностите, като Възложителят си запазва правото при узнаване на факта, че финансирането на СМР няма да бъде осигурено или ще бъде осигурено частично финансиране, да прекрати договора без да дължи неустойки и/или обезщетения за пропуснати ползи, като на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се възстановява внесената гаранция за изпълнение в пълен размер. При осигурено частично финансиране Възложителят си запазва правото да изпрати уведомление за изпълнението само на дейностите по вид и количество, за които има осигурено финансиране. В този случай при съгласие страните сключват анекс на основание чл. 116, ал. 1 т. 1 от ЗОП. При несъгласие на Изпълнителя, той има правото да прекрати договора едностранно.

(5) Изпълнението на обществената поръчка съгласно настоящия договор е под условие, като на основание чл. 114, изречение последно от ЗОП, като всяка от страните може да поиска прекратяване на договора без предизвестие след изтичане на тримесечен срок от сключването му.

(6) Единствено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е отговорен пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за изпълнение предмета на договора, включително и при наличието на подизпълнители.

Чл. 2. (1) Техническата спецификация, както и Техническото предложение и Ценовото предложение и приложенията към тях, подадени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в процедурата за възлагане на обществената поръчка, представляват неразделна част от този договор.

(2) Одобрените инвестиционни проекти, ведно с количествените сметки към тях, и издаденото разрешение за строеж в процеса на изпълнение на настоящия договор стават неразделна част от него.

(3) Всички клаузи в настоящия договор следва да се тълкуват непротиворечиво и съгласно документацията по предходните алинеи.

(4) С подписването на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** декларира, че е запознат с неговото съдържание, както и със съдържанието на документите по чл. 2, ал. 1 и с всички приложения към него, съгласява се с тях и се задължава да изпълни всички произтичащи от договора задължения.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 3. (1) Срокът за изпълнение на предмета на настоящия договор е 180 календарни дни от датата на откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Срокът за изпълнение на договора, съответно на об.поз./етапа започва да тече от датата на получаване на възлагателно писмо от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и приключва с подписването на акт обр. 15 за строежа, предмет на договора.

(2) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, както и по обективни причини, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина, срокът по ал. 1 се удължава съответно с периода на спирането след подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството до подписване на Акт образец 11 за установяване състоянието на строежа и строителните и монтажните работи при продължаване на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(3) Задължение в рамките на срока на договора е участието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при съставяне и подписване на актовете по Наредба № 3/31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и въвеждане в експлоатация на съответния обект (в случай на необходимост).

(4) Обектът на поръчката, предмет на настоящия договор, се счита окончателно завършен с подписването на Протокол за установяване на годността за ползване на строежа.

(5) Срокът за изпълнение на договора е периодът от време, считан от началната дата на договора до изпълнението на всички задължения по него, включително гаранционните задължения.

(6) Дейностите се извършват на територията на Община Разград, гр. Разград.

III. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

Чл. 4. (1) Общата цена на настоящия договор, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за обособената позиция, е **840566,94 лева (осемстотин и четиридесет хиляди петстотин шестдесет и шест лева и деветдесет и четири стотинки)** без ДДС, включително непредвидените разходи.

(2) Цената по предходната алинея е за цялостно извършване на дейностите, включени в предмета на поръчката, включително цената на вложените материали, оборудване, разходи за труд и доставки, механизация, енергия, складиране, подготовка на строителството, извънреден труд, осигуряване на нормативно определените безопасни условия на труд на строителната площадка по време на извършване на строителните работи, освобождаването на площадката от строителни отпадъци, необходимите за строителството помощни видове СМР и материали /товаренето, разтоварването (ръчно и/или механизирано)/, както пренасяне на материали, строителни отпадъци и други подобни, извозване на строителните отпадъци на посочените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** места, провеждане на проби и изпитвания и всички други присъщи разходи, не упоменати по-горе, включително печалба за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Предложената цена съответства на остойностената количествена сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласно ценовата офертата, и е на стойност, образувана при следните офертни параметри на ценообразуване:

Часова ставка 6,05 лв./час

Допълнителни разходи върху труд 91 %

Допълнителни разходи върху механизация 5 %

Доставно-складови разходи 2 %

Печалба 4 %

(4) Окончателната стойност на договора по настоящата поръчка се определя на база протоколи за действително извършени работи, подписани от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, лицето, осъществяващо строителен надзор и одобрени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и Ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като същата не може да надвиши стойността, посочена в ал. 1. Промяна във видовете и количествата СМР се извършва само след предоставяне на необходимите документи (заменителна таблица, констативни протоколи, становища на компетентни органи, заповедна книга, актове за приемане на СМР и др.) от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрение от лицето осъществяващо строителен надзор, лицето осъществяващо авторски надзор и от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(5) При необходимост от извършване на непредвидени СМР, единичната цена се определя по ценообразуващите показатели, заложили в офертата, без да се увеличава стойността на договора. Непредвидените работи се изпълняват само по нареждане или със съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 5. Цената по настоящия договор е дължима до размера на реално извършените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и безусловно приети по реда на настоящия договор от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** строителни работи.

Чл. 6. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изплаща еднократно аванс по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в размер на 30 % /тридесет/от цената по чл. 4 за обособената

позиция/етапа, който му е възложен за изпълнение с възлагателно писмо от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Авансът се изплаща в срок 30 /тридесет/ календарни дни след подписване на фактура.

(2) В срок от 30 / тридесет/ календарни дни след изготвяне на протокол по чл. 13, ал. 1 и представяне на фактура ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащане в размер на реално извършените и приети СМР, като приспада отпуснатия аванс до достигане на дължимата стойност съгласно чл. 4 за възложения етап.

(3) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е посочил, че при изпълнението на поръчката ще ползва подизпълнител/и, и частта от поръчката, която се изпълнява от даден подизпълнител, може да бъде предадена самостоятелно на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, същият заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(4) Разплащанията се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да го предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 15-дневен срок от получаването му.

(5) Искането по предходната алинея трябва да съдържа най-малко следната информация: идентификационни данни за подизпълнителя, основание и сума на искането за разплащане, вида на изпълнените дейности като самостоятелна част от поръчката, съответстващия на тези дейности дял от поръчката, банкова сметка, по която да се извърши плащането.

(6) Искането трябва да бъде придружено от документи, доказващи го по основание и размер, в т.ч. протокол, подписан от представители на подизпълнителя и на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(7) Към искането ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя становище, от което да е видно, дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(8) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащане , когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

(9) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи неустойки, дължими от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, наложени по силата на настоящия договор, от размера на окончателното плащане.

Чл. 7. Преди извършване на плащане към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или упълномощено от него лице извършва пълна документална проверка и проверка на мястото на изпълнението за удостоверяване извършването на заявените за плащане строително-монтажни работи.

Чл. 8. (1) За целите на проверката ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави всички изискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документи, доказващи качеството, количеството и стойността на СМР, вкл. анализи на единични цени, фактури за материали, подробни ведомости, геодезически заснемания, документи за депониране на отпадъци, актове и протоколи по Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, декларации за съответствие, сертификати и др.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва Плащанията срещу издадена оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, с платежно нареждане по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

Банка: ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД

BIC:VPBVBGSF

IBAN : BG58 VPB1 7945 1070 6297 02

(3) Възстановяването от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на неусвоените суми и превеждане на дължимите лихви, глоби и неустойки ще се извършва по банков път по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ със следните реквизити:

Банка: ТЕКСИМ БАНК АД клон Разград

BIC: TEXVBGSF

IBAN: BG62TEX195458405971801

КОД ЗА ВИД ПЛАЩАНЕ 446500

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по предходната алинея в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се счита добросъвестен във всички случаи, в които е платил по посочената банкова сметка, когато не е получено писмено уведомление за промяната ѝ или плащането е извършено преди датата на получаване на уведомлението за промяната.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6) За завършени и подлежащи на разплащане ще се считат само тези видове дейности и работи, които са приети и са отразени в съответния протокол. Всички плащания за СМР ще се правят срещу актуване и съответното протоколиране (включително одобряването на протокола от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**) на действително извършени строителни работи.

(7) Сроковете за плащане се спират, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** бъде уведомен, че фактурата му не може да бъде платена, тъй като сумата не е дължима поради липсващи и/или некоректни придружителни документи или наличие на доказателства, че разходът не е правомерен. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да даде разяснения, да направи изменения или представи допълнителна информация, след като бъде уведомен за това. Периодът за плащане продължава да тече от датата, на която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** получи правилно оформени документи.

IV. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл. 9 (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да завърши строителството и предаде строежа в срока по настоящия договор. В процеса на изпълнение на строително-монтажните работи, установяването на подлежащите на разплащане СМР се извършва периодично с подписване на Протокол за приемане на извършени СМР, подписан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и Консултант - строителен надзор на обекта. Протоколът за приемане на действително извършените СМР, се изготвя от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и се представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и Консултанта на хартиен носител в 4 (четири) екземпляра и на електронен носител (MS Office Excel или еквивалент). Към протокола се прилага и цялата техническа документация, установяваща количеството и качеството на извършените СМР.

(2) При завършване на строително-монтажните работи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отправя покана до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и консултанта, осъществяващ строителен надзор, да направят оглед и да приемат извършената работа;

(3) Приемането на работите се удостоверява с протокол за приемане на извършени строително-монтажни работи, одобрен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, предварително подписан от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и от консултанта, упражняващ строителен надзор. Подписването се извършва след пълна проверка на място и по документи.

(4) За удостоверяване изпълнението на завършени видове строителни и монтажни работи се съставят и всички изискуеми съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, актове и протоколи.

Чл. 10 (1) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже нейното приемане и заплащане

на съответна част от дължимото възнаграждение, докато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не отстрани недостатъците или не извърши необходимите и уговорени работи.

(2) В случаите по предходната алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** разполага с едно от следните права по избор:

1. да определи подходящ срок, в който **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да поправи работата си за своя сметка;

2. да отстрани сам за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** отклоненията от поръчката, респективно недостатъците на работата;

3. да намали възнаграждението съразмерно с намалената цена или годност на изработеното.

(3) Когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са толкова съществени, че правят работата негодна, съобразно договореното, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да развали договора и упражни правото си да задържи гаранцията за изпълнение.

V. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 11. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да изпълни всички дейности, възложени му с настоящия договор, точно, пълно, качествено, по реда и в сроковете, указани в него, при спазване на действащата нормативна уредба и приложимите технически стандарти;
2. Да обезпечи необходимите за работата му финансови, човешки, материални ресурси, машини и съоръжения, необходими за цялостното изпълнение на настоящия договор;
3. Да изпълнява задълженията си *самостоятелно без подизпълнители/съвместно със следните подизпълнители, посочени в офертата му.*
4. Да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** валидна застраховка за професионална отговорност по чл. 171 ЗУТ и удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи, отговарящи на вида на строежа, предмет на обществената поръчка, както и на категорията му съгласно чл. 137, ал. 1 ЗУТ при подписването на настоящия договор. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава по време на изпълнението на настоящия договор да поддържа валидна застраховката за професионална отговорност.
5. Да осигури необходимите за извършването на работата електро- и водозахранване, като разходите за осигуряване и консумация са за негова сметка.
6. Да извърши всички строителни и монтажни работи, съгласно одобрения инвестиционен проект и друга техническа документация, при спазване на изискванията на чл. 169, ал. 1, 2 и 3 от ЗУТ, в съответствие с Техническата спецификация и Техническо предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и приложенията към тях, както и всички действащи към момента на изпълнение закони, правилници и нормативи, стандарти касаещи изпълнението на обекти от такъв характер, и останалите изисквания на ЗУТ и свързаната с него нормативна уредба;
7. а/ Да спазва изискванията за безопасност на труда, пожарна безопасност, безопасност на движението и всички други изисквания, въведени със законови и подзаконови нормативни актове в приложимата област; Цялата отговорност за спазването им е на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
б/ Преди започване на строителството и по време на изпълнението да вземе всички необходими мерки за обезопасяване на строителната площадка и укрепване на направените изкопи, поставяне на указателни табели, предупредителни знаци и др..
в/ Да създаде подходяща организация на работа, осигуряваща безопасност и възможност за движение на граждани за достъп до входовете на жилищата.

- г/ Да създаде организация на работа за последователно изпълнение по клонове с цел намаляване на разкопаните и невъзстановени участъци.
8. а/ Да осигури всички материали, детайли, конструкции, както и всичко друго необходимо за строителството включително превоз до строежа;
б/ За изпълнение на поръчката да осигури асфалтови смеси от производител със Сертификат за производствен контрол издаден от независима акредитирана строителна лаборатория, по изискванията на Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти/отм./ в съответствие с преходните и заключителни разпоредби на Наредба № РД -02-20-1/ 05.02.2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България.
 9. Да влага в строителството материали и строителни изделия, отговарящи на нормативно установените изисквания за качество и съответствие; Да установи и поддържа ефективна система за контрол на качеството на вляганите материали и строително – монтажните работи.
 10. Да осигури необходимите за извършването на работите строително оборудване и механизация;
 11. Да осигурява достъп и съдействие на лицата, които ще упражняват строителен надзор, както и на лицата, упражняващи контрол и определени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
 12. Да извърши всички необходими изпитвания и проби, които да удостовери с протокол;
 13. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и КОНСУЛТАНТА, упражняващ строителен надзор, за извършените СМР, които подлежат на закриване, и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. След съставяне на акт ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и КОНСУЛТАНТЪТ, упражняващ строителен надзор, дават разрешение за закриването им. Всички работи, които са закрити без да е съставен съответният акт, ще бъдат откривани по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като действията по откриването и последващото им закриване са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ; В противен случай няма да се заплащат.
 14. Да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци, некачествено изпълнение и други, констатирани от КОНСУЛТАНТА, упражняващ строителния надзор, от представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, от органи на държавна власт и др.;
 15. Да отстрани за своя сметка всички установени дефекти и недостатъци при извършване на възложените СМР в указания му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок по чл. 12, ал. 3 от настоящия договор;
 16. Да уведомява своевременно писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И КОНСУЛТАНТА винаги, когато има опасност от забавяне или нарушение на изпълнението на строителството;
 17. Да изпълни в указаните срокове всички препоръки, направени от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в резултат на направена документална проверка или проверка на място;
 18. След приключване на строителните работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид - да изтегли цялата си механизация и невложените материали и да остави площадката чиста от отпадъци.
 19. Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ пълен комплект документи за обекта при приемането му от съответните органи;
 20. Да изпълнява горепосочените и всички други задължения, установени в настоящия договор, с грижата на добър търговец.
 21. Да вземе необходимите предпазителни мерки относно предотвратяване на повреди и кражби на техника и материали по време на строителството, или повреди на изпълнените СМР, като носи единствен риска от такива събития.
 22. По време на изпълнение на обекта, Изпълнителя следва да спазва разпоредбите на нормативните актове, действащи в Република България, относно опазването на околната среда и произтичащите от тях задължения за него - Закон за опазване на околната среда и подзаконовата нормативна уредба.

23. Изпълнителят трябва да вземе всички мерки за предотвратяване на замърсяването с кал и други отпадъци на улиците и териториите, намиращи се в страни от строителната площадка и използвани за движение на автомобили и техника, свързани с изпълнение на поръчката. Той следва да приложи ефективен контрол върху движението на използваните от него автомобили и техника, както и върху складирането на материали, отпадъци и други по улиците и прилежащите терени, свързани с обслужването на строителството. Изпълнителят е длъжен да отстрани за своя сметка всички складиранни отпадъци и да почисти платното за движение на всички участъци, замърсени с кал и други отпадъци по негова вина, включително и измиването на автомобилите и улиците с вода.
24. Всички документи, касаещи строителната дейност, се изготвят и представят **на български език**. Всички сертификати, протоколи и др., освидетелстващи качеството и техническите характеристики на материалите и изделията или други обстоятелства, се представят в заверен превод на български език, ако оригиналите са на друг различен от българския език. Изпълнителят носи отговорност за верността на превода. При констатирано несъответствие, всички произтичащи от това щети и пропуснати ползи са **изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
25. В десетдневен срок от получаване на възлагателно писмо да представи за одобрение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** график за изпълнение на строежа/етапа съгласно възлагателното писмо.
- (2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да спазва разпоредбите на действащото законодателство, отнасящо се до предмета на договора, включително законодателството в областта на обществени поръчки, осигуряването на равни възможности, докладване на нередности и опазването на околната среда.
- (3) При изпълнение предмета на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да използва лицата, посочени в Списъка на инженерно-техническия състав от правоспособни лица, ангажиран за изпълнението на строителните дейности и да осигури ежедневно техническо ръководство при извършване на СМР. При подписване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да представи заповед за назначаване на техническо ръководство на строежа заедно с доказателства за назначаването на техническите ръководители на трудов договор **съгласно изискванията на чл. 163а от ЗУТ** за целия период на изпълнение на поръчката.
- Промяната на експерти от екипа на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се допуска само след предварително писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и при наличие на обективни причини за това. Предложеният нов експерт трябва да притежава еквивалентни образование, квалификация и опит.
- (4) да осигури своевременно достатъчен брой изпълнителски персонал със съответстващи на предмета на поръчката и видовете СМР квалификация и опит, гарантиращи качествено изпълнение на СМР, както и изпълнение на поръчката в договорения срок.
- (5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поеме цялата отговорност към трети лица, в това число и отговорност за виновно причинени вреди от всякакъв характер, понесени от тези лица по време на изпълнение на настоящия договор или като последица от него, включително и за вреди, причинени на трети лица от неговите подизпълнители, ако ползва такива.
- (6) Всички вреди по предходната алинея, нанесени на трети лица при изпълнение на договора, се заплащат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
- (7) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** по време на изпълнението на СМР не трябва да допуска повреди или разрушения на инженерната и друга инфраструктура вътре и извън границите на обекта. Организацията по трасиране на съществуващите подземни комуникации на място се извършва от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
- (8) В случай че по своя вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини щети по ал. 7, то възстановяването им е за негова сметка.

(9) Всички санкции, произтичащи по вина на действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, наложени от общински и държавни органи във връзка с изпълнение на работите, предмет на настоящия договор, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(10) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не отговаря за щети или понесени вреди от персонала или имуществото на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през време на изпълнението на настоящия договор или като последица от него, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да иска промяна на цената по настоящия договор или други видове плащания за компенсиране на такава щета или вреда.

(11) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност, произтичащата от искове или жалби вследствие нарушение на нормативни изисквания, действия или бездействия от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неговите подизпълнители, служители или лица, подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение на правата на трети лица.

(12) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не допуска увреждане на околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(13) По време на изпълнението на СМР по настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури съдействие за съвременното съставяне и окомплектоване с релевантни документи на необходимите актове и протоколи, съобразно изискванията на Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(14) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да подпомага ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при получаване от последния на разрешения, одобрения, съгласувания и други процедури, свързани със задълженията му по закон като ВЪЗЛОЖИТЕЛ на настоящия договор, в частност при и до въвеждането на обекта в експлоатация. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и се задължава да предприеме всички необходими коригиращи действия, когато такива разрешения или съгласувания не се получават поради грешки и непълноти в представени от него документи или извършени от него работи.

(15) Да сключи договор/и за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 7 (седем) дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок.

Чл. 12. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение предмета на настоящия договор;
2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на предмета на настоящия договор, в случай че е изпълнен точно и качествено, в съответствие с одобрените инвестиционни проекти, в съответствие с техническата спецификация, приетата оферта и предлагана цена и всички действащи към момента закони, правилници, нормативи и стандарти, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер, и изискванията на ЗУТ и свързаната нормативна уредба, при условията и по реда на настоящия договор;
3. Да получи съответното възнаграждение за изпълнение на настоящия договор при условията и по реда на настоящия договор.
4. Да иска замяната на член на инженерно-техническия състав, ангажиран за изпълнение на поръчката с такъв с еквивалентна или по-висока квалификация и професионален опит, в следните случаи:
 - Смърт на лицето;
 - Трайна неработоспособност, пречеща на изпълнение на функциите по договора за обществена поръчка;
 - Загуба на правоспособност, необходима за изпълнение на функциите по договора за обществена поръчка;
 - Прекратяване на правоотношенията между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и съответното лице – член на инженерно-техническия състав;
 - при необходимост от замяна на експерта поради причини, които не зависят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

(2) При възникване на някое от обстоятелствата по ал. 1, т. 4, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като посочва конкретните причини и прилага доказателства за настъпването им. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предлага експерт, който да замени досегашния.

(3) Допълнителните разходи, възникнали в резултат от смяната на експерт, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ своевременно всички налични документи, информация и разрешителни, позволяващи изпълнението на предмета на настоящия договор;
2. Да окаже необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение предмета на настоящия договор;
3. Да приеме изработеното от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако то е извършено по реда и при условията на настоящия договор;
4. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цената на договора съобразно уговорените срокове и начини.
5. Да предаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ копия от разрешението за строеж и от одобрения инвестиционен проект, за което страните подписват протокол.

Чл. 14. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да оказва текущ контрол върху изпълнението на възложената работа, без да създава пречки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. Да анализира и оценява работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да изисква нейното своевременно усъвършенстване или подобряване;
3. Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от условията на настоящия договор.
4. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.
5. Да откаже смяната на член на инженерно-техническия състав, поискана по реда и при основанията, посочени в договора, в случай на несъответствие с изискванията. Подготовка на оферти от Указанията към участниците по настоящата обществена поръчка
6. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по своя преценка документи, доказващи качеството, количеството и стойността на изпълнените СМР.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да не заплаща некачествено изпълнените услуги и СМР или изпълнените с некачествени материали до отстраняване на тези недостатъци от или за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, или на СМР, за които не са представени нормативно определените и изискваните доказателствени документи за количество, качество и цена, до представянето им.

(3) Недостатъците по предходната алинея се отстраняват до изтичане за изпълнение на договора или в определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ подходящ срок. Срокът за отстраняване на недостатъците се определя с предписание на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в съответния констативен акт .

(4) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани недостатъците в определения по предходната алинея срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да възложи отстраняването им на друго физическо или юридическо лице, като направените разходи, доказани със съответните документи, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да приспадне разходите по тази алинея от стойността на окончателното плащане по настоящия договор.

(5) С разпоредбите на предходните алинеи не се засягат правата, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ притежава по чл. 265 от ЗЗД.

VI. ГАРАНЦИИ

Чл. 15. (1) За обезпечаване изпълнението на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение в размер на 3% от стойността на настоящия договор в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ като безусловна и неотменима банкова гаранция или парична сума. Срокът на валидност на гаранцията за изпълнение трябва да бъде 60 дни след крайния срок по изпълнение на договора за обществена поръчка за об. позиция/етапа.

(2) Гаранцията, когато е парична сума, се внася по сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

БАНКА: ТЕКСИМ БАНК АД клон Разград

IBAN: BG76TEXI95453305971800

BIC: TEXIBGSF

(3) В случай че срокът на банковата гаранция изтича преди пълното уреждане на отношенията на страните по този договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска удължаване на срока и/или изплащането ѝ от банката-гарант, и да я трансформира в безлихвен паричен депозит по сметките си, като задържи депозита до окончателното уреждане на своите претенции.

(4) При претенции на трети засегнати лица към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по повод понесени вреди, причинени виновно от действията или бездействията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ползва гаранцията за изпълнение за удовлетворяването им или да я задържи до доказване на основателността им от компетентните органи.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за добро изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(6) За срока по ал. 3 и 4 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение и лихва за причинени вреди и/или пропуснати ползи за срока на задържане на гаранцията за добро изпълнение.

Чл. 16. (1) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне изпълнението на настоящия договор в указаните срокове или договорът бъде прекратен поради виновно неизпълнение от негова страна на някое от задълженията по него, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи представената гаранция за добро изпълнение.

(2) Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава в срок от 15 /петнадесет / календарни дни след изтичане на 60 календарни дни от датата на Разрешението за ползване на строежа, като на основание чл. 111, ал. 10, изр. последно от ЗОП ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа:

за обособена позиция №3-10000,00 лв., предназначена за обезпечаване на гаранционното поддържане;

В случай че валидността на гаранцията изтича преди горепосочения срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да удължи срока на банковата гаранция.

Освобождаването на гаранцията не отменя гаранционните задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 17. (1) Гаранционните срокове за изпълнените СМР са, като следва:

За хидроенергийни, хидромелиоративни, водоснабдителни съоръжения и системи при реконструкция 10 г.

Други/дейности необходими за изпълнението на настоящата общ. поръчка/обособена/и позиция, за която се участва-5 г.

(съгласно техническото предложение за съответната обособена позиция)

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на приемането на строежа/етапа с издаване на разрешение за ползване (Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

(3) Извършените работи по отстраняване на дефектите и недостатъците, появили се в гаранционния срок, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появили се дефекти в рамките на гаранционния срок, в срок за отстраняване, договорен с двустранен констативен протокол, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, или в срок

указан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в уведомително писмо, ако не е подписан протокол. Приемането на съответните поправки се извършва с констативен протокол, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ без забележки, като датата на протокола се счита за завършване отстраняването на дефектите.

Чл. 18. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не предприеме действия за отстраняване на дефектите и недостатъците, констатирани в гаранционния срок, и/или не ги отстрани в определения срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да възложи отстраняването им на друго физическо или юридическо лице, като направените разходи, доказани със съответните документи, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 19. За проявили се дефекти и недостатъци в гаранционния срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като определя място, дата и час за съставяне на протокол. Изходящата дата на уведомлението е тази, която се счита за валидна относно спазване на рамките на гаранционния срок. При неявяване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за подписване на протокол уведомлението се счита за достатъчно за прилагане клаузите на настоящия договор. При настъпване на неблагоприятни климатични условия или други обективни обстоятелства ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да поиска писмено и мотивирано удължаване на срока, което влиза в сила само след одобрение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. При неспазване на договореното ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приложи чл. 18 от настоящия договор.

VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ ЗА НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 20. (1) При неизпълнение на този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинените вреди, при условията на гражданското и търговското законодателство.

(2) Изплащането на неустойките по този раздел не лишава изправната страна от правото да търси обезщетение по общия ред за всички действително причинени вреди при или по повод изпълнението на настоящия договор.

Чл. 21. При виновно неспазване срока на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.5 % от договореното възнаграждение по настоящия договор за всеки просрочен ден, но не повече от 30% (тридесет процента) общо.

Чл. 22. Независимо от правата по предходните членове, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на неустойка в размер на 30% (тридесет процента) от уговореното възнаграждение, когато извършените работи са обременени с недостатъци, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да отстрани.

Чл. 23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за действията на трети лица, допуснати от него до обекта (без контролните органи), като за свои действия.

VIII. КОНТРОЛ

Чл. 24. Контролът по изпълнението на договора ще се осъществява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и от КОНСУЛТАНТА, упражняващ строителен надзор. В изпълнение на това им правомощие предписанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на КОНСУЛТАНТА са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото не пречат на неговата самостоятелност, не са в противоречие с действащата нормативна база, и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 25. (1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 3 (три) календарни дни от датата на настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството

на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата страна е длъжна, след съгласуване с насрещната страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;

2. която не е информирала другата страна за настъпването на непреодолима сила;

3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.

Х. ОТЧЕТНОСТ

Чл. 26.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да води точна и редовна документация и счетоводна отчетност, отразяващи изпълнението на настоящия договор.

(2) Документите по ал. 1 трябва да се съхраняват на достъпно място и да са архивирани по начин, който улеснява проверките от компетентните органи.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или на лицата надлежно упълномощени от него, цялата необходима информация за изпълнението на настоящия договор, в срок до 3 работни дни от поискването ѝ.

ХІ. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 27 Рискът от случайно погиване или повреждане на извършеното строителство, конструкции, материали, строителна техника и други материални активи, намиращи се на строителната площадка, независимо чия собственост са тези активи, се носи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, от момента на предоставянето на достъп до строителната площадка за изпълнение на СМР до съставянето на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (*Приложение №15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*).

ХІІ. КОНТРОЛ И УКАЗАНИЯ

Чл. 28 (1) Контролът по изпълнението на строително-монтажните работи ще се осъществява от лицата извършващи строителен и авторски надзор, както и от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и определени от него лица в качеството им на инвеститорски контрол. В изпълнение на правомощията им, предписанията са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, доколкото не пречат на неговата самостоятелност, не са в противоречие с действащата нормативна уредба, и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор.

(2) Предписанията на лицето, упражняващо строителен надзор, вписани в заповедната книга и предписанията на упражняващия авторски надзор проектант са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ХІІІ. КОНФЛИКТ НА ИНТЕРЕСИ

Чл. 29. (1) Изпълнявайки дейностите по този договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава както той, така и неговите служители да спазват определени изисквания относно конфликт на интереси.

Чл. 30. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме всички необходими мерки, за да предотврати или прекрати всяка ситуация, която може да компрометира независимото и обективно изпълнение на настоящия договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да се увери, че тези мерки са адекватни и може да изиска предприемането на допълнителни мерки, ако това е необходимо.

Чл. 31. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи така, че неговите служители, включително и ръководните кадри, не са поставени в ситуация, която може да доведе до конфликт на интереси.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да смени, незабавно и без компенсация от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, всеки свой служител, който участва в изпълнението на настоящия договор и е изложен на такава ситуация.

Чл. 32. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да се въздържа от всякакви контакти, които биха компрометирали неговата независимост, или независимостта на персонала му.

(2) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поддържа такава независимост, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор.

Чл. 33. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да действа във всеки един момент лоялно и безпристрастно в съответствие с правилата и/или кодекса за етично поведение, както и да спазва подобаваща дискретност.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да се въздържа от всякакви публични изявления във връзка с настоящия договор, направени без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и от ангажиране с дейност, което влиза в разрез със задълженията му към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по договора.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не ангажира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по какъвто и да е начин без предварителното му писмено съгласие и трябва, когато това се налага, да изясни това свое задължение пред трети лица.

Чл. 34. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ или някой от неговите подизпълнители, персонал, агенти или служител предложи да даде, или се съгласи да предложи или даде, или даде на което и да било лице подкуп, подарък, пари за благодарност или комисионна като стимул или награда за това, че е направил или се е въздържал да направи действие във връзка с настоящия договор, или за това, че е бил благосклонен или неблагосклонен към дадено лице във връзка с този договор с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор, без това да е в ущърб на изпълнимите права на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по него.

Чл. 35. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не извлича пряка или непряка изгода от каквито и да било възнаграждения за права, парични възнаграждения, или комисионни във връзка с патентован или защитен артикул, или процес, използван при или за целите на настоящия договор, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 36. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, както той, така и неговите служители да запазят професионална тайна по време на изпълнение на настоящия договор, както и след приключването му.

Чл. 37. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, освен с предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, нито той, нито назначеният или ангажиран от него персонал да предават на което и да било физическо или юридическо лице конфиденциална информация, която им е била разкрита или която са открили, както и да правят обществено достояние информацията относно препоръките, направени по време на или като резултат от изпълнението на този договор.

Чл. 38. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава както той, така и назначеният или ангажиран от него персонал, да не ползват в ущърб на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информацията, която им е била предоставена и която е резултат от проучванията, тестовете и изследванията, проведени по време на и за целите на изпълнение на настоящия договор.

Чл. 39. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава изпълнението на настоящия договор да не води до необичайни комерсиални разходи.

(2) В случай че се появят такива комерсиални разходи, настоящият договор ще бъде прекратен.

(3) Необичайни комерсиални разходи по смисъла на този договор са комисионни, които не са упоменати в договора или не произлизат от правомерно сключен договор във връзка с този договор, комисионни, които не са платени в замяна на действително извършена услуга или работа, комисионни, изплатени на получател с неясна самоличност, или комисионни, изплатени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) При поискване ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ удостоверяващи доказателства във връзка с условията, при които се изпълнява настоящия договор, при спазване на разпоредбите на действащото българско законодателство.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проведе всички документални проверки, които счита за необходими, за да намери доказателства в случай, че има подозрение за необичайни комерсиални разходи.

Чл. 40. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всеки конфликт на интереси, който се появи по време на изпълнението на настоящия договор, или когато е налице неспазване на клаузите за етично поведение.

Чл. 41. Изискванията за Конфликт на интереси и кодекс за етично поведение се прилагат по начин който не нарушава императивните разпоредби на действащото българско законодателство.

XIV. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 42. (1) Всяка информация, получена при или по повод сключването и изпълнението на този договор, се счита за конфиденциална в отношенията между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и трети лица, с изключение на контролни и одитни органи.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не предоставя или да прави достояние на трети лица никаква част от конфиденциалната информация по този договор по какъвто и да е начин и в каквато и да е форма без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя на своите работници или служители единствено такава информация, получена при или по повод изпълнението на настоящия договор, която е необходима за изпълнението на техните задължения във връзка с изпълнението му. Разкриването на информация пред работник или служител се осъществява само в такава степен, която е необходима за целите на извършваната от него работа по изпълнението на настоящия договор.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да не предоставя или да прави достояние на трети лица никаква част от конфиденциалната информация по този договор по какъвто и да е начин и в каквато и да е форма без предварителното писмено съгласие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

XV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 43 (1) Действието на настоящия договор се прекратява при настъпване на някоя от следните хипотези:

1. С изтичането срока на договора.
2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.
3. При отказ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от договора.
4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

5. При настъпване на невиновна невъзможност за изпълнение – непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на договора („непреодолима сила“) продължила повече от 20 дни.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати действието на договора чрез едностранно 7-дневно писмено предизвестие до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в следните случаи:

1. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни СМР, както и при наличие на забавяне на доставка/и при изпълнение; и/или забавяне или отказ за отстраняване на несъответствия констатирани по реда на договора; и/или отказ за извършване на СМР; и/или доставки с несъответствия с изискванията на договора, констатирани по реда на последния;

2. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни точно/качествено/ в срок някое от задълженията си по договора.

3. При виновно неизпълнение на други задълженията от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора .

4. При констатирани нередности и/или конфликт на интереси.

5. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ използва подизпълнител, без да е декларирал това в документите за участие, или използва подизпълнител, който е различен от този, който е посочен, освен в случаите, в които замаяната, съответно включването на подизпълнител е извършено със съгласието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и в съответствие със ЗОП и настоящия договор;

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати действието на договора едностранно без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. Бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

2. Самоволно прекрати на доставките.

(4) В съответствие с разпоредбата на чл. 118 от Закона за обществени поръчки (ЗОП) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява договора за обществена поръчка в предвидените в закон, в настоящия договор случаи, или когато:

а) е необходимо съществено изменение на поръчката, което не позволява договорът да бъде изменен на основание чл. 116, ал. 1 от ЗОП;

б) се установи, че по време на провеждане на процедурата за възлагане на поръчката за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са били налице обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП, въз основа на което е следвало да бъде отстранен от процедурата;

в) поръчката не е следвало да бъде възложена на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поради наличие на нарушение, постановено от Съда на Европейския съюз в процедура по чл. 258 ДФЕС.

(5) В случаите по ал. 4, б. "б" и б. "в" ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява договора без предизвестие, като не дължи обезщетение за претърпените вреди от прекратяването на договора.

Чл. 36 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

XVI. ОБМЕН НА ИНФОРМАЦИЯ

Чл. 44 (1) Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма за действителност.

(2) Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между страните по него са валидни, когато са изпратени на езика на договора писмено, чрез препоръчана поща /с обратна разписка/, по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна. Същите се считат за редовно връчени в случаите, когато бъдат получени от адресата, и във всички случаи, когато бъдат доставени на адреса му на управление с препоръчано писмо с

обратна разписка, куриер и пр., ако съответния пощенски служител удостовери по надлежен начин, че пратката е била доставена до адреса, но адресатът не е бил намерен.

(3) Адрес за кореспонденция, посочен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

гр. Варна, ул. Струга №111. тел.: 052 710010, e-mail: haia_stroi@abv.bg

(4) Адрес за кореспонденция, посочен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

гр. Разград п.к. 7200, бул. „Бели Лом“ № 37А, тел.: 084/618218, факс: 084/ 660 090, e-mail: obshtina@razgrad.bg

(5) При промяна на адреса си за кореспонденция всяка от страните е длъжна незабавно да уведоми другата страна за промяната. В противен случай изпратената кореспонденция на посочения в настоящия договор адрес се счита за валидно връчена.

ХVII. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

Чл. 45 (1) За извършване на дейностите по договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да ползва само подизпълнителите, посочени от него в офертата, въз основа на която е избран за **ИЗПЪЛНИТЕЛ** по смисъла на чл. 66 от ЗОП.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** може да извършва замяна на посочените подизпълнители за изпълнение на договора, както и да включва нови подизпълнители в предвидените в ЗОП случаи и при предвидените в ЗОП условия.

(3) Независимо от използването на подизпълнители, отговорността за изпълнение на настоящия договор и на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) Сключването на договор с подизпълнител, който не е обявен в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и не е включен по време на изпълнение на договора по предвидения в ЗОП ред или изпълнението на дейностите по договора от лице, което не е подизпълнител, обявено в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, се счита за неизпълнение на договора и е основание за едностранно прекратяване на договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и за усвояване на пълния размер на гаранцията за изпълнение.

(5) При сключването на договорите с подизпълнителите, оферирани в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, последният е длъжен да създаде условия и гаранции, че:

-приложимите клаузи на Договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителите;

-действията на Подизпълнителите няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на Договора;

-при осъществяване на контролните си функции по договора Възложителят ще може безпрепятствено да извършва проверка на дейността и документацията на подизпълнителите.

(6) Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща възнаграждение за тази част директно на подизпълнителя.

(7) Разплащанията по-горе се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който е длъжен да го предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 15-дневен срок от получаването му.

(8) Към искането **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(9) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже плащане, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

XVIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ КЛАУЗИ. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 46 (1) Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 116, ал. 1 от Закона за обществените поръчки.

(2) Изменението може да касае, както цената/ед. цена/и, така и отделни опции. Клаузите регламентиращи изменението на договора са ясно, точно и недвусмислено посочени в настоящия раздел и в договора като цяло, във връзка с чл. 3, Раздел II „Цени и плащания“ от същия и приложенията към него.

(3) Договорът може да бъде променян въз основа на промяна, замяна, и/или допълване на дейности, артикули, обекти и/или промяна на количества, но не може да надхвърля прогнозната стойност на обособената позиция посочена в обявлението.

(4) Видовете артикули и/или количества посочени в ценовото предложение относимо за съответната обособена позиция, както и дейностите, обектите включени в обществената поръчка могат да бъдат променяни, заменяни и/или допълвани при техническа необходимост, възникнала по време на изпълнение на договора, само ако с това се гарантира точно и качествено изпълнение на поръчката.

(5) Количествата посочени в Техническата спецификация, респ. в Ценовото предложение, приложение към настоящия договор могат да бъдат променяни на база действително изчислени/измерени и/или допълнително необходими количества, гарантиращи точното и качествено изпълнение в изпълнение на нормативната уредба относима при доставки на хранителни продукти, включени в обособената позиция.

(6) Изменението на договор при възникнала необходимост се извършва в писмена форма между страните чрез споразумителен протокол.

(7) В случай на икономически и технически непредвидени или непредотвратими събития от извънреден характер, в т.ч. и възникнали след сключване на договора, възложителят може да включи допълнителни обекти към Списъка на обектите, представляващ неразделна част от настоящия договор, а изпълнителят е задължен да изпълнява заявките към допълнително включените обекти в съответствие с условията на последния;

Чл. 47(1) Отделните клаузи от настоящия договор се тълкуват в съответствие със законите и действащите в Република България разпоредби, като всички действащи и влезли в сила нормативни актове, след подписване на настоящия договор, имат задължителна сила за страните.

(2) Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 48 Всяка от страните по договора трябва да изпълнява задълженията си по него точно и добросъвестно, съобразно изискванията на закона и да не пречи на другата страна да изпълнява своите задължения по същия начин.

Чл. 49 Страните по настоящия договор се задължават да не преотстъпват на трети лица информация, получена при или по повод сключването или изпълнението на договора.

Чл. 50 Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие – ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

Чл. 51 Този договор изразява всички уговорки по включените в него въпроси, като всички предхождащи го обсъждания, съобщения, съгласувания, предложения, потвърждения, обещания и други подобни се обезсилват от този договор, с изключение на изрично посочените в него.

Чл. 52 За всички неуредени въпроси във връзка със сключването, изпълнението и прекратяването на договора за обществена поръчка се прилагат разпоредбите на

Търговския закон и на Закона за задълженията и договорите в съответствие с разпоредбата на чл. 120 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/.

Чл. 53 Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна.

Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Неразделна част от настоящия договор са описаните по-долу приложения:

1. Техническа спецификация и техническия проект;
2. Предложение за изпълнение на поръчката за обособената позиция с приложенията към нея / *Приложения №№1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 и 8/;*
3. Ценово предложение за обособената позиция, с приложено ККС за обособената позиция;

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ОБЩИНА РАЗГРАД

К М Е Т:.....

ДЕНЧО БОЯДЖИ

СТ. СЧЕТОВОДИТЕЛ

(Определена със Заповед на кмета на Община

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ДЗЗД „ХАЯ ИЛИ

УПРАВИТЕЛ:.....

СВЕ

